**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ ЛАХДЕНПОХСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**VIII СЕССИЯ IV СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

«22» марта 2019 года VIII/№ 64 - IV

г. Лахденпохья

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила благоустройства Лахденпохского городского поселения |

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14, пунктом 14 части 2 статьи 45.1 Федерального закона от  06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 03.07.2018 г. № 2262-ЗРК «О порядке определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Карелия», решениями и рекомендациями по результатам публичных слушаний от 06.03.2019 г., Совет Лахденпохского городского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства Лахденпохского городского поселения, утвержденные решением Совета Лахденпохского городского поселения № LXI /№ 427 - III от 20.06.2018г следующие изменения:

1.1. Дополнить Раздел 1 понятием в алфавитном порядке:

«Дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.».

1.2. Абзац 22 пункта 5.1 Раздела 5 – исключить.

1.3. Раздел 14 изложить в следующей редакции:

«14.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков либо привлекаемое собственником и (или) иным законным владельцем в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, строения, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо (далее, соответственно – собственник, законный владелец, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие в содержании прилегающих территорий в соответствии с установленными границами прилегающих территорий, а также соглашениями между администрацией Лахденпохского городского поселения и собственниками и (или) иными законными владельцами (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения) о проведении дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, при наличии таких соглашений.

14.2. В соответствии с законодательством на прилегающих территориях к многоквартирным домам (в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил) ответственными за участие в содержании прилегающей территории являются:

а) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

б) товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

в) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

14.3. Собственник и (или) иной законный владелец (лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения) вправе представить в администрацию Лахденпохского городского поселения свои предложения по благоустройству прилегающей территории, в том числе по уточнению ее границ, которые рассматриваются в порядке и сроки, установленные законодательством.

Проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем, периодичность) оформляются соглашением между администрацией Лахденпохского городского поселения и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения).

14.4. Минимальный перечень видов работ, выполняемых собственником, иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения) в целях их участия, в том числе, финансового, в содержании прилегающей территории (далее – минимальный перечень) формируется из перечней работ по содержанию прилегающих территорий, выполняемых в летний и зимний периоды, указанных, соответственно, в пунктах 14.5 и 14.6. настоящих Правил.

14.5. Работы по содержанию прилегающих территорий в летний период могут включать:

а) своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 20 см), уничтожение сорных и карантинных растений;

б) своевременную обрезку кустарников свыше 1 метра, ветвей деревьев, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами, проездами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;

в) своевременную уборку и вывоз скошенной травы;

г) своевременное подметание прилегающих территорий от смета, пыли и бытового мусора, их мойка;

д) своевременную уборку и организацию вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;

е) уборку вдоль бордюров песка, мусора;

ж) своевременное сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада;

з) надлежащее содержание и своевременную уборку контейнерных площадок, контейнеров и бункеров, территории, непосредственно прилегающей к указанным объектам;

е) надлежащее содержание и ремонт малых архитектурных форм, в том числе, детских площадок, иного игрового оборудования (игровых элементов).

14.6. Работы по содержанию прилегающих территорий в зимний период могут включать:

а) своевременную уборку и организацию вывоза, размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;

б) своевременную посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, нестационарным торговым объектам, рынкам), иным организациям противогололедными материалами;

в) своевременную очистку от снега и льда тротуаров, проездов и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием, а также вывоз снега;

г) надлежащее содержание и своевременную уборку контейнерных площадок, контейнеров и бункеров, территории, непосредственно прилегающей к указанным объектам;

д) надлежащее содержание и ремонт малых архитектурных форм, в том числе, детских площадок, иного игрового оборудования (игровых элементов).».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в надлежащем порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава**

**Лахденпохского городского поселения Казымов Р.М.**

**Председатель Совета**

**Лахденпохского городского поселения Филимонов Ю.П.**