# Информация об управляющей организации

# ООО «Лахденпохская ЖЭС», осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Общая информация об управляющей организации** |  |
| а) | фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество руководителя управляющей организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя | **Открытое общество с ограниченной ответственностью**  **«Лахденпохская жилищно-эксплуатационная служба»**, (сокращенное наименование ООО «Лахденпохская ЖЭС»),  Директор: Бородинова Инна Сергеевна |
| б) | реквизиты свидетельств[а о государственной регистрации](file://C:\\Users\\Светлана%20Плитко\\AppData\\Roaming\\Microsoft\\Word\\%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0%20%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%83%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B3\\%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%83%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B3.doc) в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя (основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации) | **ОГРН**  Орган регистрации: Межрайонная ИФНС России № 5 по РК |
| в) | почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления управляющей организации, контактные телефоны, а также (при наличии) официальный сайт в сети Интернет и адрес электронной почты | **Юридический адрес:**186730, РК г. Лахденпохья, ул. Ленина, дом 21.  **Адрес места нахождения:**186730, РК г. Лахденпохья, ул. Ленина, дом 5-Б.  Тел. 89216252199 (дежурный);  Тел. (881450) 2-21-21 (офис). |
| г) | режим работы управляющей организации, в том числе часы личного приема граждан сотрудниками управляющей организации и работы диспетчерских служб | Будние дни: с 09-00 до 18-00 (пн.– пт.), перерыв на обед с 13-00 до 14-00. Выходные дни – сб., вс.  Аварийно–диспетчерская служба ООО «Домоуправление» работает ежедневно, круглосуточно, в выходные и праздничные дни - круглосуточно,  тел. 89216252199 |
| д) | перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации на основе договора управления, с указанием адресов этих домов и общей площади помещений в них | См. приложение 1, 2, 3 |
|  |  |  |
| **2.** | **Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме** | |
| а) | услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, из числа услуг, указанных в Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 | См. [приложение](http://uktula.ru/files/uslugi.pdf) 4 |
| б) | услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов; | См. приложение 5 |
| **3.** | **Порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме** | |
| а) | проект договора управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами, который должен содержать все существенные условия договора управления | См. приложение 6 |
| б) | сведения о выполнении обязательств по договорам управления в отношении каждого многоквартирного дома, которые должны содержать:  - план работ на срок не менее 1 года по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | См. приложение 7 |
| Г) | Отчёт о выполненных работах | [http://uktula.ru/files/snijkp.doc](http://uktula.ru/files/snijkp.doc#_blank)  См. приложение 8 |
| **4.** | **Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме** | [http://uktula.ru/files/snijkp.doc](http://uktula.ru/files/snijkp.doc#_blank)  См. приложение 9 |
| **5.** | **Сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы** | |
|  | Теплоэнергия по нормативу | 3021,28 руб. 1 Гкал (город); |
|  | Холодное водоснабжение | 28,02 руб. 1 м.куб. (город) |
|  | Водоотведение | 25,40 руб. 1 м.куб. (город) |
|  | Электрическая энергия | 1,86 (с/электроплитами)  2,05 (б/электроплит) |
|  | Вывоз ЖБО по нормативу | 14,00 руб. с 1 кв.м. (город) |
|  | Газ | 243,86 руб. с 1 чел. по ул. Ленина, д.7-Б  1 баллон 866,67 руб. |
| **6** | **Договора управления МКД с собственниками жилых помещений;**  **Акты состояния общего имущества собственников помещений в МКД;**  **Предельные сроки устранения неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей жилого дома и его оборудования;**  **Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД;**  **Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД;** | См. приложение 10 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень многоквартирных находящихся в управлении и на обслуживании ООО "Лахденпохская ЖЭС"  на основании договоров управления многоквартирными домами, заключенных с собственниками многоквартирных домов. | | | | | | | | | |
| № | Название | № | тариф | общая | общая | кол-во | степень | дата |  |
| п/п | улицы | дома | за содер- | площ. | пол. пл. | кв-р | благоуст | начала |  |
|  |  |  | жание и | зд. м2 | зд. м2 | шт. | ройства | управления |  |
|  |  |  | ремонт |  |  |  |  | МКД |  |
|  |  |  | МОП (без |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | вывоза ТКО) |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Бусалова | 7 | 13,72 | 1974 | 1818 | 40 | благоуст. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Заходского | 4 | 10,91 | 490,7 | 388,1 | 8 | благоуст. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Ладожская | 16 | 13,72 | 2110,6 | 1611,8 | 40 | благоуст. |  |  |
| 4 | Ладожской фл. | 14 | 8,49 | 617,7 | 241,6 | 8 | благоуст. |  |  |
| 5 | Ленина | 6 | 10,91 | 688,3 | 607,7 | 15 | благоуст. |  |  |
| 6 | Ленина | 14 | 9,98 | 538,5 | 491 | 8 | благоуст. |  |  |
| 7 | Ленина | 68 | 9,24 | 357,3 | 329,4 | 10 | благоуст. |  |  |
| 8 | Лен. шоссе | 2-Б | 13,72 | 777,1 | 719,4 | 16 | благоуст. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 50 лет Октября | 2 | 8 | 575,5 | 505,2 | 12 | благоуст. |  |  |
| 10 | Садовая | 17 | 13,42 | 3608,1 | 3334,5 | 70 | благоуст. |  |  |
| 11 | Советская | 8 | 13,72 | 2480,1 | 1369,9 | 47 | благоуст. |  |  |
| 12 | Советская | 10-А | 12,78 | 2081 | 1583,3 | 30 | благоуст. |  |  |
| 13 | Советская | 10-Б | 12 | 2085 | 1570,8 | 30 | благоуст. |  |  |
| 14 | Советская | 12 | 9,4 | 3396,5 | 2514,3 | 48 | благоуст. |  |  |
| 15 | Советская | 12-А | 10,74 | 5111,8 | 4621,8 | 90 | благоуст. |  |  |
| 16 | Советская | 14 | 13,72 | 2095,5 | 1578,9 | 30 | благоуст. |  |  |
| 17 | Спортивная | 1 | 13,42 | 3590,5 | 3193,6 | 68 | благоуст. |  |  |
| 18 | Трубачёва | 1-А | 12 | 3949,3 | 3467,3 | 75 | благоуст. |  |  |
| 19 | Трубачёва | 1-Б | 12 | 3976,1 | 3493,6 | 75 | благоуст. |  |  |
| 20 | Трубачёва | 1-В | 12 | 3965,9 | 3483,8 | 75 | благоуст. |  |  |
| 21 | Трубачёва | 3 | 13,72 | 1742,8 | 1582,8 | 40 | благоуст. |  |  |
| 22 | Трубачёва | 6 | 13,72 | 648,8 | 457,4 | 5 | благоуст. |  |  |
| 23 | Трубачёва | 2 | 10,78 | 743 | 495,3 | 6 | благоуст. |  |  |
| 24 | Трубачёва | 5 | 8 | 657,5 | 164 | 4 | благоуст. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Фанерная | 1-А | 8 | 413,9 | 369,1 | 8 | благоуст. |  |  |
| 26 | Фанерная | 11-А | 12,76 | 1372,4 | 842,1 | 18 | благоуст. |  |  |
| 27 | Фанерная | 13 | 13,72 | 2425,4 | 1778,7 | 44 | благоуст. |  |  |
| 28 | Фанерная | 14 | 13,72 | 1392,5 | 855,2 | 18 | благоуст. |  |  |
| 29 | Фанерная | 16 | 13,42 | 2122 | 1960,5 | 40 | благоуст. |  |  |
| 30 | Школьная | 2 | 8 | 123,1 | 123,1 | 3 | благоуст. |  |  |
| 31 | Школьная | 6 | 13,72 | 889,6 | 846,1 | 18 | благоуст. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: | 31 |  | 57000,5 | 46398,3 | 1011 |  |  |  |

**Приложение 4**

**Услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, из числа услуг, указанных в Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением РФ от 13.08.2006г. № 491:**

а) осмотр общего имущества, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;

б) обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;

в) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;

г) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;

д) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

е) текущий ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

**Приложение 5**

Состав предоставляемых потребителю коммунальных услуг при наличии в многоквартирном доме или жилом доме внутридомовых инженерных систем, позволяющих предоставлять потребителю данные коммунальные услуги:

**холодное водоснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя холодной питьевой водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение либо до водоразборной колонки;

**водоотведение** - отвод бытовых стоков из жилого помещения по присоединенной сети;

**электроснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя электрической энергией надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение;

**газоснабжение** - круглосуточное обеспечение потребителя газом надлежащего качества, подаваемым в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение, а также продажа бытового газа в баллонах;

**отопление** - поддержание в жилом помещении, отапливаемом по присоединенной сети, температуры воздуха, указанной в пункте 15 приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. №307.

**Услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов:**

- обеспечение готовности к предоставлению коммунальных услуг внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок, ремонт и укрепление входных дверей

проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств

**Приложение 6**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**управления многоквартирным домом**

г. Лахденпохья «01» июня 2016 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Лахденпохская ЖЭС»**, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, в лице директора Бородиновой Инны Сергеевны, действующего на основании Устава, и

1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

именуемый(ые) в дальнейшем **«Собственники»,** действующий(ие) от своего имени, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № \_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Лахденпохья, Протокол заседания Совета дома от \_\_.\_\_\_.2016 года, о выборе в качестве управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Лахденпохская ЖЭС».

1.2. Собственник – лицо, владеющее на праве собственности жилым помещением общей площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м., находящимся в многоквартирном доме по адресу: г. Лахденпохья, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_, кв.\_\_\_\_\_ (далее – помещения).

Право собственности на помещение подтверждается свидетельством о государственной регистрации права, выданным «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Общее имущество в многоквартирном доме – принадлежащие Собственникам помещений на праве общей долевой собственности помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Порядок и условия пользования объектами общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются решением общего собрания собственников данного дома в соответствии с действующим гражданским и жилищным законодательством.

1.4. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех Собственников помещений в многоквартирном доме.

1.5. При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, иными положениями гражданского законодательства Российской Федерации.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Цель настоящего Договора - обеспечение благоприятных и безопасных условий

проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставления коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в многоквартирном доме.

2.2. Управляющая организация по заданию Собственника в соответствии с приложениями к настоящему Договору, указанными в п. 3.1.2, обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Лахденпохья, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_\_\_, предоставлять коммунальные услуги Собственнику, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

2.3. Управляющая организация осуществляет действия по исполнению настоящего Договора в интересах Собственника и в пределах прав и обязанностей, установленных настоящим Договором.

Состав (перечень) общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого осуществляется управление, и его состояние указаны в приложении 1 к настоящему Договору.

2.4. Характеристика многоквартирного дома на момент заключения Договора:

1. Адрес многоквартирного дома: г. Лахденпохья, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_, д.

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки:

5. Степень износа по данным государственного технического учета:

6. Степень фактического износа

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей:

10. Количество подъездов:

11. Наличие подвала:

12. Наличие цокольного этажа

13. Наличие мансарды

14. Наличие мезонина

15. Количество квартир

16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания --

18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

19. Строительный объем \_\_\_\_ куб. м

20. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_ кв. м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_ кв. м

21. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_ шт.

22.Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь общих коридоров: тамбуров \_\_\_\_\_\_\_ кв. м

24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

2.5. Передача прав на управление многоквартирным домом не влечет перехода права собственности на помещения в нем и объекты общего имущества.

2.6. Администрация Лахденпохского городского поселения передает в управление Управляющей организации жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности и право взимать плату за содержание и ремонт жилого фонда.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. Осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме в соответствии с условиями и целями настоящего Договора, а также требованиями действующих технических регламентов, стандартов, правил и норм, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, гигиенических нормативов, иных правовых актов.

3.1.2. Оказывать услуги по содержанию и выполнять работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанные в приложениях 3 и 4 к настоящему Договору.

3.1.3. Самостоятельно или с привлечением других лиц обслуживать внутридомовые инженерные системы, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги Собственнику.

3.1.4. Информировать Собственников помещений о заключении указанных в подп. 3.1.3 Договора условиях и порядке оплаты коммунальных услуг и иных услуг.

3.1.5. Осуществлять самостоятельно либо с привлечением третьих лиц учет, начисление, сбор платежей с собственников помещений в многоквартирном доме за услуги и работы по настоящему договору.

По распоряжению Собственника обязанность по внесению платы за содержание и ремонт помещения, а также за коммунальные услуги может быть возложена на нанимателя, арендатора помещения.

3.1.6. Перечислять организациям в порядке и сроки, установленные заключенными договорами, принятые у Собственника денежные средства в уплату платежей за предоставленные услуги.

3.1.7. Рассматривать предложения, заявления и жалобы Собственника, связанные с исполнением настоящего договора, и принимать по ним меры в пределах предоставленных полномочий.

3.1.8. Обеспечить работу диспетчерских служб для надлежащего содержания и аварийного обслуживания многоквартирного дома, его инженерного оборудования.

3.1.9. Контролировать качество поставляемых коммунальных услуг. Выявлять и фиксировать факты предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.10. Информировать Собственника о проведении плановых и внеплановых ремонтных работ.

3.1.11. При временном отсутствии Собственника в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд осуществлять перерасчет платы за холодное водоснабжение, водоотведение в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации.

3.1.12. Представлять Собственнику платежные документы не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.1.13. Производить по требованию Собственника сверку платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.

3.1.14. По решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор страхования общего имущества. При наступлении страхового случая представлять интересы Собственников. Полученное страховое возмещение направлять на восстановление поврежденного имущества.

3.1.15. Направлять Собственнику при необходимости предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

3.1.16. Принимать участие в установке индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг и их приемке в эксплуатацию с составлением соответствующего акта и фиксацией начальных показаний приборов.

3.1.17. При наличии коллективных (общедомовых) приборов учета ежемесячно, в течение последней недели месяца, снимать их показания и заносить в журнал учета показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

3.1.18. Не распространять конфиденциальную информацию, принадлежащую Собственнику (передавать ее иным лицам, в т.ч. организациям), без письменного разрешения Собственника помещения.

3.1.19. Обеспечить Собственника информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и размещения объявлений в подъездах многоквартирного дома.

3.1.20. Выполнять заявки Собственника либо иных лиц, являющихся пользователями принадлежащих Собственнику помещений, в сроки, установленные федеральным законодательством и настоящим Договором.

3.1.21. На основании сообщения (заявки) Собственника направлять своего сотрудника для составления акта нанесения ущерба общему имуществу многоквартирного дома или помещению Собственника.

3.1.22. Вести и хранить документацию (базы данных), полученную от ранее управлявшей многоквартирным домом организации/заказчика - застройщика/уполномоченного органа местного самоуправления (ненужное зачеркнуть) в соответствии с перечнем, содержащимся в приложении 2 к настоящему Договору, вносить в техническую документацию изменения, отражающие состояние дома, в соответствии с результатами проводимых осмотров. По требованию Собственника знакомить его с содержанием указанных документов.

3.1.23. Информировать Собственника о плановых перерывах предоставления коммунальных услуг не позднее чем за 10 рабочих дней до начала перерыва.

3.1.24. Не позднее 3 дней до проведения плановых работ внутри жилого помещения согласовать с Собственником время доступа в это помещение или направить ему письменное уведомление о проведении работ внутри жилого помещения, в котором указываются:

предполагаемые дата и время проведения работ;

номер телефона, по которому потребитель вправе согласовать иную дату и время проведения работ, но не позднее 5 рабочих дней с момента получения уведомления;

вид работ, который будет проводиться;

сроки проведения работ;

должность, фамилия, имя и отчество лица, ответственного за проведение работ.

3.1.25. Представить Собственнику следующую информацию об исполнителе:

адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб;

размеры тарифов на коммунальные услуги, надбавок к тарифам и реквизиты нормативных правовых актов, на основании которых применяются тарифы;

порядок и форма оплаты коммунальных услуг;

параметры качества предоставления коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации, а также информацию о настоящих Правилах;

сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать Собственник для удовлетворения бытовых нужд.

3.1.26. Представлять Собственнику отчет о выполнении Договора за истекший квартал.

За 30 дней до окончании срока действия настоящего Договора представить Собственникам помещений отчет о выполнении условий договора, передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением домом документы вновь выбранной управляющей организации по результатам конкурса

3.1.27. Не допускать использование жилых и нежилых помещений, объектов общего имущества и благоустройства в целях, могущих привести к их ухудшению.

3.1.28. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. Обращаться самостоятельно либо с привлечением третьих лиц в судебные органы для принудительного взыскания оплаты по настоящему договору и пени при нарушении Собственником сроков оплаты, а также ущерб, причиненный несвоевременной и (или) неполной оплатой.

3.2.3. Представлять интересы Собственника, связанные с содержанием и ремонтом многоквартирного дома, предоставлением коммунальных услуг в отношениях с третьими лицами.

3.2.4. Требовать допуска в заранее согласованное с Собственником время в занимаемое им жилое помещение работников или представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования и выполнения необходимых ремонтных работ, а для ликвидации аварий - в любое время.

3.2.5. Требовать от Собственника полного возмещения убытков, возникших по вине потребителя и (или) членов его семьи, в случае невыполнения Собственником обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение работников и представителей Управляющей организации.

3.2.6. По поручению Администрации Лахденпохского городского поселения - организатора конкурса организовать сбор платежей за найм жилья от нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и перечислять указанные платежи наймодателю указанных жилых помещений или самостоятельно расходовать эти средства в пределах утвержденных организатором конкурса смет. Управляющая организация вправе включать плату за наем в единые платежные документы, предоставляемые нанимателем жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3. Собственник обязан:

3.3.1. Своевременно и полностью вносить плату за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги в соответствии с выставленными платежными документами. Своевременно представлять Управляющей организации документы, подтверждающие права на льготы его и лиц, пользующихся его помещением.

3.3.2. При неиспользовании помещения в многоквартирном доме сообщать Управляющей организации свои контактные телефоны и адреса почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, которые могут обеспечить доступ в помещения Собственника при его отсутствии более 24 часов.

3.3.3. Соблюдать следующие требования:

а) не производить перенос инженерных сетей;

б) самовольно не нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение;

в) не осуществлять монтаж и демонтаж индивидуальных (квартирных) приборов учета ресурсов, т.е. не нарушать установленный в доме порядок распределения потребленных коммунальных ресурсов, приходящихся на помещение Собственника, и их оплаты без согласования с Управляющей организацией;

г) не использовать теплоноситель из системы отопления не по прямому назначению (использование сетевой воды из систем и приборов отопления на бытовые нужды);

д) не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или конструкций строения, не производить переустройства или перепланировки помещений без согласования в установленном порядке;

е) не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, не загромождать и не загрязнять своим имуществом, строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования;

ж) не допускать производства в помещении работ или совершения других действий, приводящих к порче общего имущества многоквартирного дома;

з) не создавать повышенного шума в жилых помещениях и местах общего пользования с 22.00 до 6.00 (при производстве ремонтных работ с 8.00 до 20.00);

и) информировать Управляющую организацию о проведении работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения.

3.3.4. Представлять Управляющей организации в течение десяти рабочих дней сведения:

об изменении количества граждан, проживающих в жилом помещении, включая временно проживающих, а также о наличии у таких лиц льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг для расчета размера их оплаты и взаимодействия Управляющей организации с органами социальной защиты населения;

об изменении объемов потребления ресурсов в нежилых помещениях с указанием мощности и возможных режимов работы установленных в нежилом(ых) помещении(ях) потребляющих устройств газо-, водо-, электро- и теплоснабжения и другие данные, необходимые для определения расчетным путем объемов (количества) потребления соответствующих коммунальных ресурсов и расчета размера их оплаты (собственники нежилых помещений).

3.3.5. Обеспечивать доступ представителей Управляющей организации в принадлежащее ему помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в жилом помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с Управляющей организацией время, а работников аварийных служб - в любое время.

3.3.6. Сообщать Управляющей организации о выявленных неисправностях общего имущества в многоквартирном доме.

3.3.7. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.4. Собственник вправе:

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу.

3.4.2. Получать от Управляющей организации сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя).

3.4.3. Получать от Управляющей организации акт о непредоставлении или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в установленные сроки.

3.4.4. Получать от Управляющей организации информацию об объемах и качестве коммунальных услуг, условиях их предоставления, изменении размера платы за коммунальные услуги и порядке их оплаты.

3.4.5. Полностью или частично быть освобожденным от оплаты коммунальных услуг в период временного отсутствия по месту постоянного жительства.

3.4.6. Требовать предъявления уполномоченным представителем Управляющей организации документов, подтверждающих их полномочия.

3.4.7. Требовать перерасчета размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае неоказания части услуг и/или невыполнения части работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3.4.8. Требовать перерасчета размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.4.9. Требовать от Управляющей организации ежеквартального представления отчета о выполнении настоящего Договора.

3.4.10. Пользоваться общим имуществом в многоквартирном доме в соответствии с его назначением.

3.4.11. Осуществлять контроль за соблюдением Управляющей организацией установленных Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

3.4.12. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ДОГОВОРА, РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА

СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ПОРЯДОК ЕЕ ВНЕСЕНИЯ

4.1. Цена Договора и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества устанавливаются в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество, пропорциональной площади находящегося у Собственника жилого/нежилого помещения, в соответствии со ст. 249, 289 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 37, 39 Жилищного кодекса Российской Федерации, по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом сроком на один год.

4.2. Размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества на момент подписания настоящего Договора устанавливается в зависимости от вида благоустройств и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп.\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в месяц за 1 кв.м. общей площади.

4.3. Стоимость услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанная в настоящем договоре, является фиксированной на момент заключения настоящего договора и может изменяться (индексироваться), но не чаще 1 раза в год в соответствии с порядком определения стоимости указанных в настоящем договоре услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4.4. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в помещениях, оснащенных квартирными приборами учета, а также при оборудовании многоквартирного дома общедомовыми приборами учета, устанавливается в соответствии с объемами фактического потребления коммунальных услуг, определяемыми в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации, а при отсутствии квартирных и (или) общедомовых приборов учета - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.5. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации.

4.6. Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.7. Плата за содержание и ремонт общего имущества и коммунальные услуги вносится в установленные настоящим Договором сроки на основании платежных документов, представляемых Управляющей организацией. В случае представления платежных документов позднее даты, определенной в п. 4.8 настоящего Договора, плата за содержание и ремонт может быть внесена с задержкой на срок задержки получения платежного документа.

4.8. Плата по настоящему договору вносится Управляющей организации либо лицу, уполномоченному Управляющей организацией ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за истекшим. Плата за услуги по настоящему договору вносится на основании платежных документов (квитанций), выставляемых Управляющей организацией или уполномоченным ей лицом не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4.9. Неиспользование помещений Собственниками не является основанием невнесения платы за помещение и за отопление.

4.10. При временном отсутствии проживающих в жилых помещениях граждан внесение платы за холодное водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и водоотведение при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета по соответствующим видам коммунальных услуг осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

4.11. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальные услуги изменяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

4.12. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.13. Собственник вправе осуществить предоплату за текущий месяц и более длительные периоды, потребовав от Управляющей организации платежные документы. В случае расчетов, производимых по прибору учета (общедомовому, индивидуальному, квартирному), или отсутствия собственника осуществляется перерасчет размера его платы.

4.14. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет Собственника на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении и оплате расходов на капитальный ремонт, принимаемого с учетом предложений Управляющей организации о необходимости и сроке начала капитального ремонта, необходимом объеме и стоимости работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и других предложений, связанных с условиями проведения капитального ремонта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.15. Очередность погашения требований по денежным обязательствам Собственника перед Управляющей организацией определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.16. Услуги Управляющей организации, не предусмотренные настоящим договором, выполняются за отдельную плату по утверждённой предприятием расценки на услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги, в том числе и при выявлении фактов, указанных в п. 5.5 настоящего Договора, Собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и в порядке, установленных ч. 14 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и настоящим Договором.

5.3. Собственник помещения несет ответственность за своевременность и полноту внесения платежей за содержание и ремонт жилого помещения, а также за коммунальные услуги нанимателем, арендатором принадлежащего ему помещения.

Уполномоченный представитель Собственника жилого помещения - муниципального образования, являющийся наймодателем по договору социального найма, обязан требовать с нанимателя своевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также принять установленные законом меры по выселению нанимателя и проживающих с ним членов его семьи, если указанные лица в течение более шести месяцев без уважительных причин не вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.

5.4. При выявлении Управляющей организацией факта проживания в жилом помещении Собственника лиц, не зарегистрированных в установленном порядке, и невнесения за них платы за коммунальные услуги Управляющая организация вправе обратиться в суд с иском о взыскании с Собственника реального ущерба.

5.5. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу Собственников в многоквартирном доме, возникший в результате ее действий или бездействий, в порядке, установленном законодательством.

6. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ДОГОВОРА.

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ФАКТОВ НАРУШЕНИЯ УСЛОВИЙ

ДОГОВОРА И ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Собственник вправе осуществлять контроль за деятельностью Управляющей организации по исполнению настоящего Договора лично либо через доверенных лиц посредством участия:

- в осмотрах (измерениях, испытаниях) общего имущества в многоквартирном доме;

- в проверках технического состояния многоквартирного дома и инженерного оборудования;

- в профилактическом осмотре кровель и подвалов с целью подготовки предложений по их ремонту;

- в приемке всех видов работ;

- в приемке работ по подготовке дома к сезонной эксплуатации;

- присутствовать при выполнении работ и оказании услуг Управляющей организацией, связанных с выполнением ею обязанностей по настоящему Договору.

Привлекать для контроля качества выполняемых работ и предоставляемых услуг по настоящему Договору сторонние организации, специалистов, экспертов, имеющих

соответствующие лицензии, квалификацию и поручение Собственника, оформленное в письменном виде.

6.2. Помимо указанных выше действий Собственник вправе обращаться с жалобами, претензиями и прочими заявлениями об устранении недостатков в Администрацию Лахденпохского городского поселения и в другие инстанции согласно действующему законодательству.

6.3. В случаях нарушения условий настоящего Договора Сторонами, а также в случаях причинения вреда имуществу Собственника или общему имуществу Собственников помещений в многоквартирном доме неправомерными действиями Управляющей организации, этого или иного Собственника, по требованию любой из Сторон Договора составляется акт, а также дефектная ведомость.

6.4. Акт подписывается комиссией, состоящей не менее чем из трех представителей Управляющей организации (обязательно). О времени и месте осмотра поврежденного имущества, составления акта извещаются все заинтересованные лица: Собственник (член семьи Собственника, наниматель, член семьи нанимателя), имуществу которого причинен вред, лицо, виновное в причинении вреда (в том числе представитель подрядной организации), и другие лица. Если в течение одного часа в дневное время или двух часов в ночное время (с 22.00 до 7.00) с момента извещения лица, виновные в причинении вреда, не прибыли для составления акта или если признаки нарушения могут исчезнуть или быть ликвидированы, осмотр и составление акта производятся в их отсутствие.

6.5. Акт должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, описание причиненного вреда имуществу (допускаются фото- или видеосъемка); разногласия, особые мнения и возражения, возникшие при составлении акта; подписи членов комиссии и присутствующих при осмотре и составлении акта лиц.

Акт составляется комиссией в трех экземплярах. Один экземпляр акта вручается под расписку лицу, причинившему вред, второй - лицу, которому причинен вред, третий остается в Управляющей организации.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Изменение и (или) расторжение настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. В одностороннем порядке:

а) по инициативе Собственника в случае:

отчуждения ранее находящегося в его собственности помещения вследствие заключения какого-либо договора (купли-продажи, мены, пожизненной ренты и пр.) - путем уведомления Управляющей организации о произведенных действиях с помещением и приложением соответствующего документа;

б) по инициативе Управляющей организации при наступлении обстоятельств непреодолимой силы.

7.2.2. По соглашению Сторон.

7.2.3. В судебном порядке в соответствии с нормами гражданского законодательства.

7.2.4. В случае ликвидации Управляющей организации.

7.2.5. Договор прекращает свое действие в случае смерти Собственника со дня его смерти.

7.3. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Управляющей организации по основаниям, указанным в настоящем Договоре, Управляющая организация одновременно с уведомлением Собственника должна уведомить органы исполнительной власти для принятия ими соответствующих решений.

7.4. В случае переплаты Собственником средств за услуги по настоящему Договору на момент его расторжения Управляющая организация обязана уведомить Собственника о сумме переплаты. Получить от Собственника распоряжение о перечислении излишне полученных ей средств на указанный им счет.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все споры, возникшие из Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае, если Стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по заявлению одной из Сторон.

8.2. Собственник поручает Управляющей организации получать за Собственника денежные средства от сдачи его помещения в наем в счет платежей по настоящему Договору и начислять нанимателям эти платежи в своем платежном документе, выдаваемом для оплаты услуг по настоящему Договору.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся техногенные и природные катастрофы, не связанные с виновной деятельностью Сторон договора, военные действия, террористические акты и иные не зависящие от Сторон обстоятельства. При этом к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Стороны Договора, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у стороны договора необходимых денежных средств, банкротство Стороны Договора.

9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору, причем ни одна из Сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

9.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору, обязана незамедлительно известить другую Сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор заключен на \_\_ (\_\_\_\_\_\_) год и вступает в действие с \_\_.\_\_.201\_ года.

Договор считается заключенным, как с каждым собственником, так и со всеми собственниками жилых помещений в многоквартирном доме (если приложен реестр подписей собственников помещений).

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. Договор составлен на \_\_17\_ листах и содержит 3 приложения:

приложение 1 «Акт о состоянии общего имущества в многоквартирном доме»;

приложение 2 «Перечень технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов»;

приложение 3 «Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Управляющая организация:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Лахденпохская ЖЭС»**

Юр. адрес: 186730, г. Лахденпохья, ул. Ленина, 31

ИНН 1012012651, КПП 101201001

ОГРН 1181001001774

р/с 40702810925000000855

Карельское отделение № 8628 ПАО Сбербанк России

БИК 048602673

к/с 30101810600000000673

телефоны 89216252199; (881450) 2-21-21

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.С. Бородинова/

**Собственник 1:**

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о гос. регистрации права, выдано «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Серия\_\_\_ \_\_№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./

**Собственник 2:**

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о гос. регистрации права, выдано «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Собственник 3:**

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о гос. регистрации права, выдано «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

***Приложение 1***

***к договору управления многоквартирным домом***

***Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме***

*I. Общие сведения о многоквартирном доме*

1. Адрес многоквартирного дома: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки:

4.Год постройки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического учета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:

9. Количество этажей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала:

11. Наличие цокольного этажа:

12. Наличие мансарды:

13. Наличие мезонина:

14. Количество квартир:

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):

18. Строительный объем:

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: \_\_\_\_кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц:

21.Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

22. Уборочная площадь общих коридоров: тамбур

23 Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы):

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): ---

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1 | Фундамент |  |  |
| 2 | Наружные  и внутренние  капитальные стены |  |  |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | **Перекрытия**  чердачные  междуэтажные  подвальные  (другое) |  |  |
| 5 | Крыша |  |  |
| 6 | Полы |  |  |
| 7 | **Проемы**  окна  двери  (другое) |  |  |
| 8 | Отделка  внутренняя  наружная  (другое) |  |  |
| 9 | Механическое,  электрическое,  санитарно-техническое и иное  оборудование  ванны напольные  телефонные сети  и оборудование сети проводного радиовещания  мусоропровод  вентиляция  (другое) |  |  |
| 10 | **Внутридомовые инженерные**  **коммуникации и оборудование для предоставления**  **коммунальных услуг**  электроснабжение  холодное водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних котельных)  отопление(от домовой  котельной)  печи  калориферы  АГВ  (другое) |  |  |
| 11 | Крыльца |  |  |

*Собственник(и) (представитель собственника) Управляющая организация*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «Лахденпохская ЖЭС»

*(Ф.И.О.) (наименование юридического лица)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./*

*Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка)*

*(должность)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бородинова И.С../ (подпись) (расшифровка) м.п.*

*Собственник(и) (представитель собственника)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(подпись) (расшифровка)*

*Собственник(и) (представитель собственника)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(подпись) (расшифровка)*

*Приложение 2*

*к договору управления многоквартирным домом*

***Перечень технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование документа*** | ***Количество листов*** |
| 1 | *Акт о состоянии общего имущества в многоквартирном доме* | 1 |
| 2 | *Перечень технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов* | 1 |
| 3 | *Перечень обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме* | 2 |
| 4 | *Договор управления многоквартирным домом* | 6 |

*Собственник(и): Управляющая организация*

\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* ООО «Лахденпохская ЖЭС»

*(ф.и.о.) (наименование юридического лица)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./\_\_ Директор*

*(подпись) (расшифровка)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бородинова И.С../*

*(подпись) (расшифровка) м.п.*

\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./*

*(подпись) (расшифровка)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка)*

*Приложение № 3*

*к договору управления многоквартирным домом*

***Перечень***

***обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Содержание помещений общего пользования** | | Стоимость на 1 кв.м. общей площади в месяц (руб.) |
| 1. уборка внутридомовых мест общего пользования  - влажное подметание лестничных площадок и маршей 1, 2 этажей;  - влажное подметание лестничных площадок и маршей с 1 по 5 этаж;  - мытьё лестничных площадок и маршей в тёплый период с мая по октябрь;  - влажная протирка подоконников;  - очистка металлической решётки и приямка, уборка площадки перед входом в подъезд;  - уборка чердаков, подвалов, технических подпольев;  - удаление с крыш снега и наледей;  - очистка кровли от мусора, грязи, листьев;  - освещение мест общего пользования (лестничных клеток, подъездов, подвалов, площадок перед входом в подъезд) | 1 раз в неделю  1 раз в месяц  1 раз в месяц  1 раз в месяц  1 раз в неделю  По мере необходимости  По мере необходимости  По мере необходимости  По мере необходимости, в течение суток |  |
| **II. Уборка земельного участка, водящегося в состав общего имущества**  **многоквартирного дома** | |  |
| 2. Подметание земельного участка в летний период | ежедневно |  |
| 3. Уборка мусора с газона,  - очистка урн  - покос и уборка травы с газонов | 1 раз в неделю  1 раз в неделю  2 раза в год |
| 4. Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов | 2 раза в неделю |
| 5. Сдвижка и подметание снега при снегопаде | По мере необходимости. |
| **III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации** | |  |
| 6. Укрепление водосточных труб, колен и воронок | 1 раз в год |  |
| 7. Консервация системы центрального отопления, ремонт просевшей отмостки | 1 раз в год |  |
| 8. Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования | по мере необходимости в течение 1 суток |  |
| 9. Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление бойлеров, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок, ремонт и укрепление входных дверей;  - мелкий ремонт кровли; | 1 раз в год  По мере необходимости |  |
| **IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | |  |
| 10. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации, теплоснабжения, вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств | Проверка исправности канализационных вытяжек 2раз в год.  Прочистка канализационного лежака 1 раз в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз в год.  Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов 1раз в год. |  |
| 11. Аварийное обслуживание | постоянно, на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения. Устранение аварии в течение 60 мин. После получения заявки диспетчером. |  |
| 12. Дератизация | 2 раза в год |  |
| 13. Дезинсекция | 2 раза в год |
| Итого: |  |  |

Собственник(и): Управляющая организация

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ ООО «Лахденпохская ЖЭС»

*(ф.и.о.)* (наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (расшифровка)*

(должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бородинова И.С../

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка)

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п.*

*(подпись) (расшифровка)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ф.и.о.)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка)*

Приложение № 7

Утверждаю

Директор ООО «УК «Альфа»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Бородинова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОЗП 2019-2020 гг.**

**по ООО «Лахденпохская ЖЭС»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | адрес | Виды работ и их срок исполнения | | | | | | | | | |
| Сантехничес-кие | срок  выпол  нения | Плотниц-  кие | срок  выпол  нения | Маляр-  ные | срок  испол  нения | Электри-ческие | срок  испол  нения | печные | срок  испол  нения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | **г. Лахденпохья** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Бусалова, 7 | промывка и опрессовка системы отоп-ления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 2 | Заходского, 4 | промывка и опрессовка системы отоп-ления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 3 | Ладожская, д. 16 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 4 | Ладожская флотилия, д. 14 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 5 | Ланина, д. 6 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 6 | Ланина, д. 14 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 7 | Ланинградское шоссе, д. 2-Б | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде;  ревизия эл. щитов; | по мере необхо-димости |  |  |
| 8 | 50 лет Октября, 4 | ревизия кра-нов и запорной арматуры по системе водо-снабжения;  восстановление разрушенной или замена не-достаточной тепловой изо-ляции труб в подъездах; | сентябрь  -октябрь | текущий ре-монт кровли;  покос травы и уборка тра-вы, мусора, снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | июнь-август  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов | по мере необхо-димости | текущий ре-монт печ-ных труб;  чистка ды-моходов; | июнь-август |
| 9 | Садовая, д. 17 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отопления;  прочистка вентиляции;  ревизия кра-нов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли; межпанель-ных швов; отомостки;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  закрытие слу-ховых окон; | июнь-август  по мере необхо-димости  май  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов | по мере необхо-димости |  |  |
| 10 | Советская, 8 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли; отомостки;  покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | август  по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов | по мере необхо-димости |  |  |
| 11 | Советская, 10-А | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 12 | Советская, 10-Б | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 13 | Советская, 12 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 14 | Советская, 12-А | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 15 | Советская, 14 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 16 | Спортивная, 1 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 17 | Трубачёва, 1-А | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 18 | Трубачёва, 1-Б | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 19 | Трубачёва, 1-В | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 20 | Трубачёва, 3 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 21 | Трубачёва, 6 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 22 | Трубачёва, д. 2 | промывка и опрессовка системы отоп-ления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; | июль  сентябрь-октябрь | текущий ре-монт кровли, труб;  покос травы и уборка тра-вы, мусора, снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров; | июнь  по мере необхо-димости  июнь |  |  | ревизия эл.щитов | по мере необхо-димости |  |  |
| 23 | Трубачёва, 5 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 24 | Фанерная, 1-А | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 25 | Фанерная, 11-А | промывка и опрессовка системы отоп-ления;  регулировка системы отоп-ления; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недо-статочной теп-ловой изоля-ции труб в подъезде: | июль  сентябрь  -октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек  в подъездах;  ремонт светильников в подъезде; | по мере необхо-димости |  |  |
| 26 | Фанерная, 13 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 27 | Фанерная, 14 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 28 | Фанерная, 16 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 29 | Школьная, 2 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |
| 30 | Школьная, 6 | промывка и опрессовка системы отопления;  регулировка системы отоп-ления; прочи-стка вентиля-ции; ревизия кранов и запор-ной арматуры по системам отопления и водоснабже-ния; восстанов-ление разру-шенной или замена недос-таточной теп-ловой изоля-ции труб в подъездах; | июль  сентябрь-октябрь | покос травы и уборка тра-вы, мусора и снега с при-домовой тер-ритории;  покраска урн, контейнеров,лавочек; по-белка деревь-ев на придо-мовой терри-тории; обрез-ка веток с кустарников;  установка пружин на дверные бло-ки в подъ-ездах; закры-тие слуховых окон; | по мере необхо-димости  июнь  сентябрь |  |  | замена эл. лампочек;  светильников  в подъездах;  ревизия эл.щитов |  |  |  |

Ген. директор ООО «Лахденпохская ЖЭС» Бородинова И.С.

Приложение 8

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «Лахденпохская ЖЭС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Бородинова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

**ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЕ ООО «Лахденпохская ЖЭС»,**

**за период с 25.03.2019 г. по 07.06.2019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | адрес | Виды работ и их срок исполнения | | | | | | | | | |
| Сантехничес-кие | срок  выпол  нения | Плотниц-  кие, уборка мест общего пользования | срок  выпол  нения | Маляр-  ные | срок  испол  нения | Электри-ческие | срок  испол  нения | печные | срок  испол  нения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ул. Бусалова, 7 | кв.12-прочист-ка стояка ХВС;  кв.12-чистка унитаза;  -дератизация мест общего пользования; | 17.05.19  27.05.19  26.06.19 | кв.32-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.8,25-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.12-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.11,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв17,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.6,30-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.6-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1-проведе-но обследова-ние на работо-способность вытяжки;  кв.21-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.7,13-под-метание и мы-тьё лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.4-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.13,30-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков, мытье лестничных клеток и мар-шей;  кв.7-покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии; уборка придомовой территории,  мусора с урн;  кв.1,37-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и  почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии; | 27.03.19  29.03.19  01.04.19  09.04.19  19.04.19  07.05.19  11.05.19  28.05.19  30.05.19  03.05.19  04.06.19  13.06.19  13.06.19  26.06.19 |  |  | -крепеж пат-рона в подъ-езде №1; | 17.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | ул. Заходского, 4 |  |  | кв.32-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.8-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков; уборка придо-мовой терри-тории;  кв.8-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.4-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн; покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.2- подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков; уборка придо-мовой терри-тории;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  мытье лест-  ничных кле-  ток и маршей;  кв.8-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; | 25.04.19  29.03.19  09.04.19  24.04.19  13.05.19  29.05.19  03.06.19  05.06.19  06.06.19  13.06.19  21.06.19 |  |  | кв.8-замена лампочек в подъезде (2шт); | 13.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | ул. Заходского, 8 |  |  | кв.11-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.10,11,1  -уборка при-домовой тер-ритории; му-сора с урн;  кв.4-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн; | 27.03.19  24.04.19  29.05.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | ул. Красноармейская, 11 | кв.11-спуск грунтовой во-ды;  кв.11-обследо-вание кухни на предмет течи ХВС в кв.5;  кв.5-замена трубы канали-зации в кв.5; | 08.05.19  20.05.19  20.05.19 | кв.10,19-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.16-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.6,16-под-метание и мытье лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.11,15-под-метание и мы-тье лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящи-ков; уборка придомовой территории;  кв.3,13-под-метание и мы-тье лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.14-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.1-покос и уборка травы вокруг МКД;  кв.4-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.11-устране-ние протечек кровельного покрытия в районе при-мыкания кро-вельного пок-рытия к вен-тиляционной шахте кв №11; проведение работ по зак-реплению про-фильных лис-тов кровель-  ного покрытия в МКД;  кв.21-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестничных клеток и мар-  шей;  кв.4-покос травы на при-  домовой тер-  ритории;убор-  ка скошенной  травы; | 29.03.19  27.03.19  09.04.19  26.04.19  22.05.19  30.05.19  30.05.19  30.05.19  04.06.19  22.06.19  24.06.19  24.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | ул. Красноармейская, 18-А |  |  | кв.1-подмета-ние и мытьё лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.7-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.5-подмета-ние и мытьё лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.5-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.12-подме-тание и мытьё лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.10-подме-тание и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.1-выдача рассады цве-тов для офо-рмления цве-тников;  кв.2-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей,про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  мытье лест-ничных клее-ток и маршей;  кв.1-покос и уборка травы на придомо-  вой террито-рии;  кв.6-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и маршей,про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка при-  домовой тер-  ритории; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей; | 29.03.19  27.03.19  03.04.19  17.04.19  08.05.19  22.05.19  30.05.19  04.06.19  07.06.19  13.06.19  18.06.19  24.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | ул. Ленина, 5 | кв.9-прочистка канализации; | 30.04.19 | кв.12-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  -уборка при-домовой тер-ритории; му-сора с урн;  кв.2,10-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.2-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн; | 27.03.19  29.03.19  01.04.19  09.04.19  29.05.19  05.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | ул. Ленина, 6 |  |  | кв.12-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.7,9-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3,11-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.7,11-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.9-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.1,9-подме-тание и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.6-уборка придомовой территории и уборка мусора с урн; покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.7-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей,про-  тирка поруч-ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; | 27.03.19  27.03.19  29.03.19  01.04.19  08.04.19  18.04.19  08.05.19  29.05.19  04.06.19  04.06.19  20.06.19 |  |  | кв.7-замена лампочек в подъездах;  кв.7-замена электричес-кого счетчи-  ка; оформле-ние листа для передачи в АО «ТНС энерго Каре-лии»; | 07.05.19  07.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | ул. Ленина, 14 |  |  | кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.8-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1,7-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1,7-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1-покос травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.2,5-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; | 27.03.19  29.03.19  09.04.19  18.04.19  29.05.19  05.06.19  19.06.19  24.06.19 |  |  | кв.5-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия»; | 05.04.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | ул. Ленина, 68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | ул. Ленина, 68-А |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | ул. Лен. шоссе, 2-Б | кв.7-установка водосчётчи-ков; | 07.05.19 | кв.3-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.15-текущий ремонт кров-ли;  кв.6-подмета-ние и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.7-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.4-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей;покос травы на при-  домовой тер-  ритории; | 11.04.19  29.04.19  29.04.19  01.06.19  22.06.19 |  |  | -замена авто-мата в эл.щи-те; | 28.03.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | ул. Лен. шоссе, 39 |  |  | кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн; | 29.05.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14 | ул. Ладожской фл., 14 |  |  | кв.8-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.4-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.5-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков; уборка придо-мовой терри-тории;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.1-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящи-ков;  кв.8-уборка придомовой  территории;  уборка мусора с урн;покос  травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.8-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье лестничных клеток и мар-  шей; | 27.03.19  29.03.19  01.04.19  09.04.19  19.04.19  23.05.19  29.05.19  30.05.19  03.06.19  13.06.19  17.06.19  24.06.19 |  |  | кв.3-обследо-вание эл. снабжения на 1 этаже; | 16.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | ул. Ладожская, 16 | кв.4-обследо-вание подваль-ного помеще-ния;  кв.1-плохой напор ХВС (передано в Водоканал); | 11.04.19  03.05.19 | кв.15-обследо-вание протеч-ки (течь по балконной двери);  кв.13,23-под-метание и мы-тье лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  уборка придо-мовой терри-тории, посып-ка песком;  кв.20,36-теку-щий ремонт кровли;  кв.39-текущий ремонт кров-ли;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.10,29-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.4,29-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  мытье лест-  ничных кле-  ток и маршей;  уборка придо-  мовой терри-  тории; покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.7,29-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей,про-  тирка поруч-ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка при-  домовой тер-  ритории; | 25.03.19  11.04.19  12.04.19  19.04.19  29.05.19  29.05.19  17.06.19  26.06.19 |  |  | Кв.10-замена лампочек в подъезде  кв.7-установ-ка светиль-ников в подъ-езде; | 19.04.19  23.04.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | ул. 50 лет Октября., 2 |  |  | кв.12,8,3-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.8-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.12,3-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2,10-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2,8-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.12-уборка придомовой территории ;  уборка мусора с урн;  кв.62-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.7,12-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.9,4-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории;  кв.9,2,6-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей,  протирка по-  ручней,подо-  конников и почтовых ящиков; убор-  ка придомо-  вой террито-  рии; мытье  лестничных клеток и мар-  шей; | 28.03.19  29.03.19  08.04.19  22.04.19  14.05.19  29.05.19  04.06.19  05.06.19  21.06.19  24.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17 | ул. 50 лет Октября, 8 |  |  | кв.4,8-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.11-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.3,8,10-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, подоконников и почтовых ящиков;  кв.10-уборка придомовой территории ;  уборка мусора с урн; | 28.03.19  29.03.19  14.05.19  29.05.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 | ул. 50 лет Октября, 10 |  |  | кв.4 -подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.10-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,10-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.3,9-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.4-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.10-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.9-уборка придомовой территории ;  уборка мусора с урн;  кв.10-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  -подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.9-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестничных клеток и мар-  шей; | 28.03.19  29.03.19  08.04.19  22.04.19  30.04.19  15.05.19  29.05.19  04.06.19  06.06.19  24.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | ул. 50 лет Октября, 14 |  |  | кв.4,7,9-под-метание ле-стничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.12-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.10,5,3-под-метание ле-стничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.7,3-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.7,12-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков; | 28.03.19  29.03.19  08.04.19  22.04.19  15.05.19 |  |  | кв.5-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия»; | 05.04.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 20 | ул. Пионерская, 12-А | кв.18-устране-ние неисправ-ности в сис-теме отопле-ния;  кв.4-запах ка-нализации в подъезде (пе-редано в ООО «Лахденпохский водоканал»;  кв.34-ремонт стояка канали-зации;  кв.34-ремонт радиатора отопления в подъезде; | 25.03.19  26.03.19  05.04.19  08.05.19 | кв.6-установ-ка проушин и закрытие две-рей подваль-ного помеще-ния;  кв.1,16,36-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.3,18,51-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.52-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.56,35,22,10-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, подоконников и почтовых ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.10,19,37,49-подметание лестничных клеток и мар-  шей, протирка  поручней,по-  доконников и почтовых ящи  ков; уборка придомовой  территории;  кв.22,52,35,6-подметание лестничных клеток и мар-  шей, протирка  поручней, по-  доконников и почтовых ящи  ков; уборка  придомовой территории; | 05.04.19  11.04.19  08.05.19  29.05.19  06.06.19  17.06.19  21.06.19 |  |  | кв.4-замена эл.лампочек в подъездах (2шт.);  кв.39,9-заме-на эл.лампо-чек в подъ-ездах ;  кв.6-произве-дено обсле-дование, тре-буется замена розетки; | 05.04.19  22.04.19  28.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 21 | ул. Пионерская, 14 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 22 | ул. Садовая, 17 | кв.39-ремонт водосчётчика в квартире;  кв.53-замена муфты на ХВС в подвале;  кв.34-обследо-вание канали-зации в подва-ле, ремонт ка-нализации;  кв.6-чистка канализации в квартире, чистка сифона в раковине;  кв.6-чистка канализации в квартире:  кв.26-обследо-вание стояка отопления между этажа-ми;  кв.29-обследо-вание разводки канализации в квартире;  кв.21-прочист-ка канализа-ции в подваль-ном помеще-нии;  кв.31-произве-дено обследо-вание на предмет зали-тия квартиры;  кв.43-прочист-ка стояка кана-лизации в под-вале;  -промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения;  -дератизация мест общего пользования; | 04.04.19  09.04.19  08.04.19  23.04.19  07.05.19  16.05.19  22.05.19  27.05.19  27.05.19  31.05.19  24.06.19  26.06.19 | кв.21-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.59–отвод воды с придо-мовой терри-тории;  кв.49,55-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии с помо-щью спец.тех-ники;  кв.15,21,39,65-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.17-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.24-закреп-ление забора на детской площадке;  кв.46,60,8,32-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, подоконников и почтовых ящиков;  кв.40-уборка придомовой территории; мусора с урн; уборка детс-кой площадки;  кв.8,21,49,55-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, подоконников и почтовых ящиков;  кв.27-установ-ка досок объ-явлений;  кв.46-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.10,22,39,46-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.6-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.62,17,32,3-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.38-установ-ка флагштоков на МКД;  кв.41-уборка придомовой территории; мусора с урн; уборка детс-кой площадки;  кв.40-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.17,34,46,69- подметание и влажная убор-ка лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.51-уборка придомовой территории вокруг МКД;  уборка мусора с урн;  кв.33-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;уборка детской пло-щадки;  кв.66-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.51-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.6-уборка территории придомовой;уборка мусора с урн;  кв.15,22,37,52-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории;  кв.5,29,48,55-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-  доконников и почтовых  ящиков, убор-ка мусора с урн; уборка  скошенной травы;  кв.6,19,35,51-  подметание лестничных клеток и маршей, про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории;  кв.53,32,23-уборка придо-  мовой терри-  тории; уборка  мусора с урн;  уборка детс-  кой площадки;  кв.4-покраска  столбиков на площадке для  сушки белья;  замена вере-  вок;  кв.43-открыть раму в 3-м подъезде 3-ий этаж;  кв.53,43,35,4-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестничных клеток;  кв.15-текущий ремонт кровли МКД;  кв.26-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн; | 25.03.19  28.03.19  28.03.19  29.03.19  04.04.19  08.04.19  09.04.19  10.04.19  15.04.19  17.04-18.04.19  18.04.19  22.04.19  25.04.19  29.04.19  03.05.19  07.05.19  08.05.19  11.05.19  18.05.19  20.05.19  29.05.19  31.05.19  03.06.19  07.06.19  10.06.19  11.06.19  14.06.19  17.06.19  18.06.19  19.06.19  22.06.19  25.06.19  25.06.19 |  |  | кв.46-замена эл. лампочек в подъездах (6шт.);  кв.25,43-за-мена эл. лам-почек в подъ-ездах (2шт.);  кв.21-замена автомата;  кв.12-замена эл.счётчика в квартире;  кв.9-замена эл. лампочек в подъездах (4шт.);  кв.46-замена лампочек в подъезде №3; | 25.03.19  01.04.19  22.04.19  23.04.19  30.04.19  24.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | ул. Спортивная, 1 | кв.27-прочи-стка стояка канализации;  кв.44-замена крана на стоя-ке ХВС;  кв.24-обседо-вание подва-льного поме-щения;  кв.27-обсле-дование под-вала на пред-мет протечки канализации, системы отоп-ления и ХВС;  кв.57-чистка ХВС в квар-тире;  кв.21-ремонт змеевика в квартире; кв.57-чистка стояка ХВС, требуется за-мена смесите-ля;  кв.32-засор колодцев ка-нализации-передано в Водоканал;  кв.22-обсле-дование на предмет утечки кана-лизации;  - промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения;  -дератизация мест общего пользования; | 03.04.19  04.04.19  05.04.19  08.04.19  23.04.19  26.04.19  29.04.19  20.05.19  20.06.19  24.06.19  26.06.19 | кв.32-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.7–отвод воды с придо-мовой терри-торрии;  кв.4,12,30,47-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии с помо-щью спец.тех-ники;  кв.47-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.14,22,37,51-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.5-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.24-закреп-ление забора на детской площадке;  кв.17,26,40,53подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.41-уборка придомовой территории; мусора с урн; уборка детс-кой площадки;  кв.16,24,43,60-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, подоконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой терри-тории;  кв.61-установ-ка досок объ-явления;  кв.48-ремонт домофонной двери;  кв.22-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн и уборка вокруг дома;  кв.45,51,32,12-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии и мытье подъезда №2;  кв.56-уборка придомовой территории; мусора с урн; уборка детс-кой площадки;  кв.50-замена стекла в подъ-езде;  кв.57,41,22,4-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.56-установ-ка флагштоков на МКД;  кв.51-уборка придомовой территории; мусора с урн;  -уборка при-домовой тер-ритории; му-сора с урн;  кв.5,31,41,64- подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.61-уборка придомовой территории вокруг МКД;  уборка мусора с урн;  кв.43-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.4,32,43,61-подметание и мытьё лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.75-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.51уборка придомовой территории, уборка мусора с урн  кв.57,49,22,18-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-  доконников и почтовых ящиков;  кв.54,5,26-уборка придо-  мовой терри-  тории; уборка  мусора с урн;  уборка детс-  кой площадки;  кв.23-покрас-  ка столбиков на площадке  для сушки белья;  кв.57,45,26,17-подметание лестничных клеток и мар-  шей,протирка поручней,по-  доконников и почтовых ящиков; убор-  ка придомо-  вой террито-  рии; мытье лестничных клеток и мар-  шей;  кв.27-уборка  придомовой территории;  уборка мусора  с урн; | 25.03.19  29.03.19  29.03.19  01.04.19  04.04.19  08.04.19  09.04.19  10.04.19  15.04.19  17.04.19  18.04.19  22.04.19  25.04.19  29.04.19  03.05.19  03.05.19  07.05.19  08.05.19  11.05.19  17.05.19  20.05.19  31.05.19  31.05.19  01.06.19  03.06.19  07.06.19  11.06.19  17.06.19  18.06.19  22.06.19  25.06.19 |  |  | кв.5,24,67-замена эл. лампочек в подъездах;  кв.24,50,57-замена эл. лампочек в подъездах;  кв.24-замена эл. лампочек в подъездах;  кв.56-замена эл. лампочек в подъезде (3 шт.);  кв.38-обсле-дование ввод-ного кабеля в эл. плите на лестнич. пло-щадке; | 01.04.19  04.04.19  05.04.19  29.05.19  07.06.19 |  |  |
| 24 | ул. Советская, 8 | -обследова-ние подвала на предмет протечки ка-нализации, системы отоп-ления и ХВС;  кв.20-обсле-дование квар-тиры на пред-мет затопле-ния;  кв.20-уста-новка муфты ХВС;  кв.26а-ремонт стояка ХВС в квартире;  кв.28-прочи-стка стояка ХВС;  20а-дерати-зация и де-зинсекция подвального помещения;  кв.36-чистка общей кана-лизации;  кв.3-ремонт стояка ХВС; замена гибкой подводки на разводке ХВС в кв. 28;  -дератизация  мест общего  пользования; | 08.04.19  17.04.19  22.04.19  11.05.19  28.05.19  29.05.19  02.06.19  04.06.19  26.06.19 | кв.3-подмета-ние и мытьё лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  -обследование помещения автокласса (полиция) на предмет про-течки;  -обследование кровли на предмет про-течек;  кв.43-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.36-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  -обследование подвала на предмет про-течки кана-лизации, сис-мы отопления и ХВС;  кв.8-уборка придомовой территории;  мусора с урн;  кв.22-подме-тание и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.24-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-уборка придомовой территории;  мусора с урн;  кв.24-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.2-уборка придомовой территории;  мусора с урн;  кв.20а-уборка придомовой территории;  мусора с урн;  кв.20а-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-подме-тание и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии, уборка мусора с урн  кв.38-установ-ка решеток на подвальные окна; ремонт стен и потолка в тамбуре МКД;  кв.33-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.18-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.18-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн; уборка детской площадки;  кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.45-покос травы и убор-ка на придо-мовой терри-тории;  кв.18-подме-тание и мытьё лестничных клеток, мар-шей, холлов; протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии, мусора с урн;  кв.15-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.45-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.45-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей,про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка урны;  подметание крыльца;  кв.43-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестничных клеток;  кв.8-покос и уборка травы на придомо-  вой террито-  рии; | 25.03.19  26.03.19  27.03.19  01.04.19  02.04.19  08.04.19  08.04.19  09.04.19  17.04.19  22.04.19  24.04.19  29.04.19  03.05.19  06.05.19  11.05.19  16.05.19  14.05.19  20.05.19  29.05.19  29.05.19  31.05.19  03.06.19  11.06.19  17.06.19  22.06.19  24.06.19 |  |  | -замена эл. лампочек в подъезде;  замена эл. лампочек в подъезде;  кв.13-обсле-дование ро-зетки; | 25.03.19  27.03.19  28.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | ул. Советская, 10-А | кв.15 - обсле-дование под-вала на пред-мет протечки канализации, системы отоп-ления и ХВС;  кв.25-обследо-вание стояка ХВС;  кв.13-прочист-ка розлива ХВС, прочист-ка стояка ХВС;  -дератизация мест общего пользования;  -промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения;  -дератизация мест общего пользования; | 08.04.19  15.05.19  29.05.19  26.06.19  27.06.19  26.06.19 | кв.12-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.13,30-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.13,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн  кв.1-уборка придомовой территории;  -прочистка приямков;  -спил кустов;  кв.1,16-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв1,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн  кв.6,21-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн  кв.12-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн  кв.15,29-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.4-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.4,16-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.29-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.1-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.16-покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.16,2-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и поч-товых ящи-ков; уборка мусора с урн;  кв.10-уборка придомовой  территории;  уборка мусора  с урн;  кв.30-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестнич. кле-  ток и маршей;  кв.8-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытье  лестнич. кле-  ток и маршей;  кв.30-уборка придомовой территории; уборка мусора  с урн; | 25.03.19  27.03.19  01.04.19  03.04.19  08.04.19  10.04.19  11.04.19  17.04.19  22.04.19  23.04.19  29.04.19  03.05.19  06.05.19  17.05.19  20.05.19  29.05.19  03.06.19  05.06.19  11.06.19  17.06.19  19.06.19  20.06.19  26.06.19 |  |  | кв.26-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия»; кв.12-обсле-дование эл. счетчика;  кв.4-замена лампочек (3 шт);  кв.21-замена лампочек в подъезде (3 шт);  кв.21-замена лампочек в подъезде (2 шт);  кв.1-замена лампочек в подъезде (5 шт.); включе-ние автом. домофона;  кв.1-замена лампочки (1шт), замена выключателя (1шт);  кв.9-восста-новление ос-вещения в подъезде №1; | 02.04.19  10.04.19  02.04.19  06.05.19  07.05.19  21.05.19  28.05.19  20.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 26 | ул. Советская, 10-Б | -обследование подвала на предмет про-течки кана-лизации, сис-темы отоп-ления и ХВС;  кв.11–обследо-вание подвала на предмет протечек;  -дератизация мест общего пользования;  -промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения; | 08.04.19  17.04.19  26.06.19  28.06.19 | кв.12-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.3,19-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.16-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.14,29-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.3-уборка придомовой территории;  -прочистка приямков;  -спил кустов;  кв.8,16-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.50,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.18-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.18-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.7,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.18-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.3,24-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.21-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.6-покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.18-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-  тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящи-ков; уборка мусора с  урн;  кв.13-уборка  придомовой  территории;  уборка мусора  с урн;  кв.25,13-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей,  протирка по-  ручней, подо-  конников и почтовых ящиков; убор-  ка придомо-  вой террито-  рии; мытье лестничных клеток и мар-  шей;  кв.15-уборка  придомовой территории;  уборка мусора с урн; | 25.03.19  27.03.19  01.04.19  03.04.19  08.04.19  10.04.19  11.04.19  18.04.19  22.04.19  24.04.19  29.04.19  03.05.19  06.05.19  17.05.19  20.05.19  29.05.19  03.06.19  05.06.19  11.06.19  17.06.19  20.06.19  26.06.19 |  |  | кв.11-демон-таж светиль-ников днев-ного освеще-ния;  -монтаж све-тильников;  -демонтаж выключате-лей;  -монтаж вык-лючателей;  кв.11-замена эл.лампочки над подьез-дом №1;  кв.3-восста-новление освещения в квартире; | 09.04.19  09.04.19  09.04.19  09.04.19  08.04.19  13.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | ул. Советская, 12 | кв.39-демон-таж трубы ХВС; установ-ка 2-х кранов; демонтаж тру-бы ГВС, уста-новка заглуш-ки; демонтаж полотенцесу-шителя;  кв.9-обследо-вание бойлера (необходима замена);  кв.9-установка крана на стояк ХВС;  кв.38-обсле-дование под-вала на пред-мет протечки канализации, системы отоп-ления и ХВС;  кв.40–замена крестовины и крана на ХВС, замена гибкой подводки;  кв.4–чистка системы ХВС;  кв.24-дерати-  зация мест об-  щего пользо-  вания;  -промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения; | 27.03.19  28.03.19  01.04.19  08.04.19  17.04.19  29.04.19  26.06.19  27.06.19 | кв.34-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.32,41-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.6-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.7,17,41-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.17-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,17,34-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.34-уборка придомовой территории; мусора с урн;  уборка приямков;  кв.13,17,37-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.37-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,17,43-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.17-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.45-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.19,7-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.79-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.9,26,37- подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.4-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.21-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.1-уборка придомовой территории,ууборка мусора с урн;покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии  кв.4,31,44–подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.40,32-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей,  протирка по-  ручней,подо-  конников и  почтовых  ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.13-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков; уборка придо-мовой терри-тории; мытье лестничных клеток и мар-  шей;  кв.24-уборка придомовой территории;  уборка песка; | 25.03.19  26.03.19  27.03.19  01.04.19  02.04.19  08.04.19  11.04.19  12.04.19  18.04.19  22.04.19  24.04.19  29.04.19  03.05.19  06.05.1907.05.19  17.05.19  21.05.19  29.05.19  03.06.19  06.06.19  10.06.19  18.06.19  19.06.19  26.06.19 |  |  | кв.7,17,41-за-мена эл. лам-почек в подъ-ездах (4шт.);  кв.3-замена лампочек в подъезде (3шт);  кв.16-замена лампочек в подъезде (3шт); | 01.04.19    30.04.19  07.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 28 | ул. Советская, 12-А | кв.52-уста-новка водо-счётчика;  кв.72-прочист-ка стояка ХВС;  кв.62-замена тройника и крана на раз-водке ХВС, за-мена гибкой подводки к смесителю на кухне;  -прекрытие и открытие стоя-ка ХВС в под-вальном поме-щении;  кв.51-обсле-дование под-вала на пред-мет протечки канализации.; системы отоп-ления и ХВС;  кв.52-замена арматуры сливного бач-ка;  кв.51-чистка стояка ХВС  кв.38-замена крана стояка ХВС,замена тройника на разводке ХВС, замена участка трубы на разводке ХВС;  кв.51-замена крана на сто-яке ХВС в квартире;  кв.56-прочист-ка и частичная замена стояка ХВС в кв. 56, 59;  кв.50-спуск воздуха с ра-диаторов отоп-ления;  кв.78-прочист-ка счистемы ХВС;  кв.8-ремонт стояка канали-зации;  кв.66-ремонт ХВС в под-вальном поме-щении;  кв.1-установка заглушки на трубе ГВС в квартире;  кв.16-замена смесителя на кухне;  кв.36-прочист-ка канализа-ционной под-водки;  - промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения;  кв.34-дерати-  зация мест об-  щего пользо-  вания; | 28.03.19  01.04.19  02.04.19  05.04.19  09.04.19  16.04.19  16.04.19  17.04.19  17.04.19  17.04.19  22.04.19  23.04.19  07.05.19  16.05.19  28.05.19  31.05.19  13.06.19  24.06.19  26.06.19 | кв.62,76,47- подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии  кв.81,82-убор-ка придомо-вой террито-рии; мусора с урн;  кв.1,18,35-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.47,62,76-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.51-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1,21,35-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.60,75,84-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.25-уборка придомовой территории, уборка мусора с урн;  кв.1,23,32,56- подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.65-уборка придомовой территории и уборка мусора с урн;  кв.4,21,31,54,  62,76-подме-тание лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.25-уборка придомовой территории и уборка мусора с урн;  кв.4,30,36,51,62,84-подме-тание лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.21-уборка придомовой территории и уборка мусора с урн;  кв.63-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1,25,32,47, 67,80-подме-тание лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии и уборка мусора с урн;  кв.23-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.6,23,32,46,75,76-подме-тание лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.76-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.38-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.43- покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.1,19,36,47- подметание и мытье лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.30 – уборка придомовой территории; уборка мусора с урн, уборка скошенной травы;  кв.71,81-под-метание лест-ничных кле-ток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков, мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.69-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн; покос травы на детс-  кой площад-  ке; уборка му-  сора и травы  на детской площадке; по-кос травы на  площадке для  сушки белья;  кв.15,18,34,56,76,62-подме-  тание лест-  ничных кле-  ток и маршей,  протирка по-  ручней, подо-  конников и почтовых ящи  ков; уборка придомовой территории; | 22.03.19  25.03.19  26.03.19  27.03.19  01.04.19  02.04.19  03.04.19  08.04.19  11.04.19  16.04.19  17.04.19  20.04.19  23.04.19  29.04.19  02.05.19  04.05.19  06.05.19  17.05.19  21.05.19  29.05.19  03.06.19  06.06.19  07.06.19  07.06.19  17.06.19  25.06.19 |  |  | кв.64.71-за-мена эл. лам-почек в подъ-езде;  кв.64-замена эл. лампочек в подъезде (3шт.);  кв.21-замена эл. лампочек в подъезде (3шт.);  кв.21-замена эл. лампочек в подъезде (3шт.);  кв.7-замена ласмпочек в подъезде и тамбуре;  кв.65-замена ласмпочек в подъезде (2шт.);  кв.64-замена лампочек в подъезде ре-монт прово-да;  кв.64-замена лампочек в подъезде (3 шт);  кв.46-замена электророзетки в кварти-ре;  кв.7-замена лампочек в подъезде-2шт;  кв.43-замена эл. лампочек в подъезде №3-5шт;  кв.71-замена эл. лампочек в подъезде (3 шт.);  кв.21- ремонт нулевого сое-  динения в  щите;  кв.38-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.36-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.39- оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.37-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.35-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.23-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.22- оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.21- оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.27- оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»;  кв.17- оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в «ТНС энерго Карелия»; | 25.03.19  29.03.19  01.04.19  10.04.19  16.04.19  16.04.19  30.04.19  07.05.19  11.05.19  24.05.19  29.05.19  21.06.19  24.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19  18.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 29 | ул. Советская, 14 | кв.20-замена уголка на кране,прочист-ка водомера;  кв.7-обследо-вание подвала на предмет протечек ка-нализации, отопления и ХВС;  кв.1-прочистка системы ХВС;  кв.1-прочистка водомера;  кв.25-ремонт стояка ХВС в кв.25, установ-  ка муфты; за-мена крана  прочистка раз-водки ХВС;  кв.4-дератиза-ция мест об-щего пользова-ния; | 02.04.19  08.04.19  26.04.19  30.04.19  10.06.19  26.06.19 | кв.2,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.5-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.2-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.19-отвод грунтовых вод;  кв.2,19-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.6,18-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.18-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.21-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.17-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.29-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;  кв.7,26-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящи-ков; уборка придомовой территории;  кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.17-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.1,18-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.3-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн;покос  придомовой территории;  кв.18,10-под-  метание лест.  клеток и мар-  шей, протирка  поручней, по-  доконников и  почтовых ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.20,4-уборка придомовой территории; уборка мусора  с урн; подме-тание лестнич-  ных клеток и  маршей;  кв.16-ремонт дверей в там-буре подъезда №2; | 27.03.19  25.03.19  01.04.19  08.04.19  09.04.19  09.04.19  17.04.19  22.04.19  23.04.19  29.04.19  02.04.19  04.05.19  17.05.19  22.05.19  29.05.19  03.06.19  10.06.19  11.06.19  17.06.19  18.06.19  25.06.19  26.06.19 |  |  | кв.4-замена лампочек в подъездах;  кв.1-ремонт розетки в квартире;  кв.10-замена автоматов в подъезде (2 шт.);  кв.3-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энер-го»;  кв.1-замена автомата, замена розет- ки;  кв.25- уста-  новка светиль  ников в подъ-ездах;  кв.1–замена автомата и розетки; | 26.04.19  07.05.19  11.05.19  16.05.19  28.05.19  20.06.19-25.06.19  26.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 30 | ул. Трубачёва, 1-А | кв.35-обследо-вание подвала на предмет протечки ка-нализации, системы отоп-ления и ХВС;  -прочистка стояка канали-зации;  кв.33-спуск воздуха из сис-темы отопле-ния;  кв.33-дезин-секция под-вального по-мещения;  кв.41-течь ра-диатора отоп-ления;  кв.7-прочистка унитаза и стоя-ка канализа-ции в подвале;  кв.48-прочист-ка стояка кана-лизации в под-вале;  кв.34-дерати-зация и дезин-секция под-вального поме-щения;  кв.33-прочист-ка стояка кана-лизации в под-  вальном поме-  щении;  кв.46-обследо-вание залития квартиры из кв. 50; | 08.04.19  08.04.19  09.04.19  09.04.19.  09.04.19  06.05.19  27.05.19  29.05.19  13.06.19  26.06.19 | кв.9,19,38,69-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.20-уборка придомовой территории с помощью спец.техники; мусора с урн;  кв.9,22,40-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.33,40-под-метание лест-ничных клее-ток и маршей, протирка по-ручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.9,19,37,63-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.10-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.35-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.33-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.32-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.33-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.10-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.40-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.10-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.36-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.49-выдача мешков для уборки детс-кой площадки (15шт.);  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.63-подме-тание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.36-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.63-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.63-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.63-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.19-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.20-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.19-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.20-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.36-уборка  придомовой  территории;  кв.38-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.2,16,38,7,61- подметание  лестничных  клеток и мар-  шей, протирка  поручней,по-  доконников и почтовых ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.50-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;уборка  выходов из  подъездов;  кв.50-покос травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.50-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.61,46,32,22-подметание лестничных клеток и мар-  шей,протирка поручней, по-  доконников и почтовых ящи  ков; | 27.03.19  27.03.19  05.04.19  12.04.19  16.04.19  03.04.19  05.04.19  08.04.19  10.04.19  12.04.19  15.04.19  17.04.19  19.04.19  22.04.19  24.04.19  26.04.19  29.04.19  29.04.19  06.05.19  08.05.19  12.05.19  13.05.19  15.05.19  17.05.19  20.05.19  21.05.19  22.05.19  24.05.19  27.05.19  29.05.19  30.05.19  04.06.19  05.06.19  07.06.19  10.06.19  13.06.19  14.06.19  15.06.19  17.06.19  19.06.19  19.06.19  27.06.19 |  |  | -замена эл. лампочек в подъездах (10 шт.);  кв.54-уста-новка розетки в квартире;  кв.41-замена эл. лампочек в подъездах (4шт.);  кв.10-уста-новка све-тильников (4шт.), эл. лампочек в подъездах (3шт.);  кв.61-замена эл. счетчика; | 27.03.19  03.04.19  30.04.19  06.05.19  31.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 31 | ул. Трубачёва, 1-Б | кв.51-ремонт соединения от бойлера;  кв.54-замена части стояка отопления в кв. 57 и 54, замена крана на стояке отопления;  кв.46-дерати-зация и дезин-секция подва-льного поме-щения;  кв.13-обследо-вание ХВС;  кв.33-сильный запах канали-зации в подва-ле; прочистка канализации  стояка в под-вальном поме-щении;  кв.51-прочист-ка разводки ка-нализации; за-мена водосчет-чика; | 25.03.19  24.04.19  29.05.19  31.05.19  07.06.19  26.06.19 | -уборка при-домовой тер-ритории с по-мощью спец. техники; му-сора с урн;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.48-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.18,4,33-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.47,63-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.72-установ-ка ручки на домофонной двери;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.63,48,6,16, 44-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.36-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.24-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.24-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.24-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.24-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.24-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.66-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.70-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД;у борка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.60-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.41-уборка  придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.69-уборка  придомовой территории;  кв.70,46,33,17,13-подметание  лестничных клеток и мар-  шей,протирка  поручней,по-  доконников и  почтовых ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.9-уборка придомовой  территории;  кв.75-покос  травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.69-уборка придомовой  территории;  уборка мусора с урн;  кв.78,58-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей, протирка по-  ручней,подо-  конников и почтовых ящи  ков; снятие паутины; | 27.03.19  03.04.19  05.04.19  08.04.19  10.04.19  12.04.19  12.04.19  15.04.19  16.04.19  17.04.19  19.04.19  22.04.19  22.04.19  24.04.19  26.04.19  26.04.19  29.04.19  06.05.19  08.05.19  08.05.19  13.05.19  15.05.19  17.05.19  18.05.19  20.05.19  22.05.19  23.05.19  25.05.19  27.05.19  29.05.19  30.05.19  04.06.19  06.06.19  07.06.19  10.06.19  13.06.19  14.06.19  15.06.19  17.06.19  19.06.19  19.06.19  27.06.19 |  |  | -замена эл. лампочек в подъездах (10 шт.); | 27.03.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 32 | ул. Трубачёва, 1-В | кв.33-обследо-вание системы канализации; напора ХВС;  кв.45-прочист-ка системы канализации;  кв.20-замена части стояка отопления со 2 на 1 этаж;  кв.10-ремонт смывного бач-ка;  кв.3-дератиза-ция и дезин-секция под-вального по-мещения;  кв.33-прочист-ка стояка кана-лизации в под-вальном поме-щении;  кв.68-прочист-ка сифона, ремонт канна-лизационного стояка в под-вальном поме-щении;  кв.13–нет дав-ления ХВС, требуется за-мена стояка ХВС со 2 по 4 этаж; прочист-ка стояка кана-лизации в подвальном помещении;  кв.38-течь канализации;  обследование  подвального помещения; | 25.03.19  02.04.19  10.04.19  06.05.19  29.05.19  31.05.19  07.06.19  07.06.19  13.06.19 | -уборка при-домовой тер-ритории с по-мощью спец. техники; му-сора с урн;  кв.38,46,62-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.41-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.49-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.49-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.49-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.75-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.75-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.75-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.13-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.13-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.36-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.62-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3-ремонт ливневой тру-бы в подъезде;  кв.64-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.64-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.75-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.75-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.38-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн уборка выходов из подъездов;  кв.38-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.49-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.49-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.29-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.29-уборка  придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.30-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.1,16,32,49,  63-подметание  лестничных клеток и мар-  шей, протирка  поручней, по-  доконников и  почтовых ящиков; мы-тье лестнич-ных клеток и маршей;  кв.75-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.50-покос травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.30-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.4,16,34,51-подметание лестничных клеток и мар-  шей, протирка поручней, по-  доконников и почтовых ящи  ков; снятие паутины в подъезде; | 27.03.19  27.03.19  03.04.19  05.04.19    08.04.19  10.04.19  12.04.19  15.04.19  17.04.19  19.04.19  22.04.19  24.04.19  26.04.19  29.04.19  06.05.19  08.05.19  11.05.19  13.05.19  15.05.19  17.05.19  19.05.19  20.05.19  22.05.19  22.05.19  24.05.19  25.05.19  27.05.19  29.05.19  31.05.19  04.06.19  05.06.19  06.06.19  07.06.19  11.06.19  13.06.19  14.06.19  15.06.19  17.06.19  19.06.19  19.06.19  27.06.19 |  |  | -замена эл. лампочек в подъездах (8шт.);  кв.58-уста-новка авто-мата; | 27.03.19  28.05.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 33 | ул. Трубачёва, 2 |  |  | кв.5,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.2-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  -уборка при-домовой тер-ритории вок-руг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.4–уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.4–уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн;уборка выходов из подъездов;  кв.9-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.7-уборка  придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.7-покос  травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.3-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытьё  лестничных клеток и мар-  шей; | 05.04.19  16.04.19  07.05.19  14.05.19  21.05.19  28.05.19  03.06.19  11.06.19  18.06.19  20.06.19  25.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | ул. Трубачёва, 3 | кв.21-устране-ние засора вы-пуска канали-зации;  кв.25-обследо-вание подваль-ного помеще-ния;  -прочистка стояка канали-зации;  кв.2-ремонт радиатора отопления;  -прочистка стояка канали-зации в подва-ле;  кв.12- дерати-зация и дезин-секция подва-льного поме-щения;  кв.25-укрепле-ние стояка ка-нализации в подвальном помещении;  кв.16-замена канализации;  кв.25-ремонт канализацион-  ной трубы в подвале; | 25.03.19  09.04.19  24.04.19  30.04.19  01.05.19  29.05.19  31.05.19  19.06.19  26.06.19 | -уборка придомовой территории с помощью спец.техники; мусора с урн;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.11,40-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.10-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.28,10-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей,  протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.25-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.28-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у кв.28-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.12-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.25-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов; уборка наледи у подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.31-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.12-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.3,21-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21,28-убор-ка придомо-вой террито-рии вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выхо-дов из подъ-ездов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.25-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.21,37-убор-ка придомо-вой террито-рии вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выхо-дов из подъ-ездов; покрас-ка подставок урн;  кв.21,32-убор-ка придомо-вой террито-рии вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выхо-дов из подъез-дов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.21-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.21-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.21-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.21-уборка  придомовой территории;  кв.28,8-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  мытье лест-ничных кле-ток и маршей;  кв.21-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн;  кв.16-покос  травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.28-уборка  придомовой территории;  уборка мусора  с урн; | 27.03.19  01.04.19  05.04.19  10.04.19  16.04.19  30.04.19  05.04.19  16.04.19  19.04.19  23.04.19  26.04.19  30.04.19  06.05.19  08.05.19  12.05.19  13.05.19  14.05.19  15.05.19  17.05.19  20.05.19  21.05.19  22.05.19  24.05.19  27.05.19  29.05.19  31.05.19  03.06.19  04.06.19  07.06.19  10.06.19  13.06.19  15.06.19  17.06.19  19.06.19  19.06.19 |  |  | кв.25-замена эл.счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия;  -замена эл. лампочек в подъездах (3шт.);  кв.25-замена лампочек в подъезде;  кв.25-замена эл. лампочек в подъезде №2 (1шт);  кв.8-замена  электросчет-  чика; состав-ление акта для передачи в АО «ТНС энерго Каре-лия; | 27.03.19  27.03.19  09.04.19  31.05.19  18.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 38 | ул. Трубачёва, 5 |  |  | кв.4-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.4-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.5-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка  придомовой территории вокруг МКД;  уборка мусора  с урн; уборка  выходов из подъездов;  кв.1-покос  травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.1-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытьё лестничных клеток и мар-  шей; | 05.04.19  16.04.19  07.05.19  14.05.19  21.05.19  28.05.19  03.06.19  10.06.19  18.06.19  20.06.19  25.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | ул. Трубачёва, 6 |  |  | кв.3-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.3-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и почто-вых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД, уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.1-уборка придомовой территории вокруг МКД; уборка мусора с урн; уборка выходов из подъездов;  кв.5-покос травы на при-  домовой тер-  ритории;  кв.2-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; мытьё  лестничных клеток и мар-шей; | 05.04.19  16.04.19  07.05.19  14.05.19  21.05.19  28.05.19  03.06.19  10.06.19  18.06.19  20.06.19  25.06.191 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 41 | ул. Фанерная, 1-А | кв.8- дерати-зация и дезин-секция под-вального поме-щения; | 29.05.19 | кв.7-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.1,7-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.1-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.3-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.1,5-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.8-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.3,8-подме-тание и мытье лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.8–покос травы на при-домовой тер-ритории; уборка ско-шенной травы;  кв.1-подмета-  ние лестнич-  ных клеток и  маршей,про-  тирка поруч-  ней,подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории;  кв.19-уборка придомовой территории,  уборка мусора  с урн; подме-тание лестнич.  клеток и мар-  шей, протирка  поручней, по-  доконников и  почтовых  ящиков; | 26.03.19  28.03.19  05.04.19  16.04.19  29.04.19  05.05.19  28.05.19  04.06.19  05.06.19  10.06.19  18.06.19  25.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 42 | ул. Фанерная, 11-А | кв.16-течь ра-диатора отоп-ления в подъ-езде; | 13.05.19 | кв.3-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.2,12,14-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.3,10-под-метание лест-ничных клее-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.5,10,14-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.1,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3,12,15-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.15-уборка придомовой территории ;  уборка мусора с урн;  кв.19-подме-тание и мытьё лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.2,5,16- под-метание и мы-тье лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.15-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн; покос травы на придомовой территории;  уборка ско-шенной травы;  кв.3,12,15–подметание лестничных клеток и мар-  шей, протирка  поручней, по-  доконников и почтовых ящи  ков; уборка придомовой территории; | 26.03.19  28.03.19  05.04.19  16.04.19  24.04.19  14.05.19  28.05.19  02.06.19  05.06.19  13.06.19  26.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 43 | ул. Фанерная, 13 | кв.12а- ремонт стояка;  -дератизация мест общего пользования; | 12.05.19  26.06.19 | кв.16-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.13-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.8-подмета-ние лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.13-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.14-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.16,3-уборка придомовой территории; мусора с урн; уборка детс-кой площадки  кв.15-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.37-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.24-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.24-уборка придомовой территории ;  уборка мусора с урн;  кв.16-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.15-покос травы на при-  домовой тер-ритории;убор-  ка мусора с  урн;  кв.43-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей,про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  подметание крыльца и уборка мусора  с урн;  кв.23,24-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей, протирка по-  ручней, подо-  конников и почтовых ящиков; убор-  ка придомо-  вой террито-  рии; уборка  мусора с урн; | 26.03.19  28.03.19  05.04.19  15.04.19  16.04.19  23.04.19  24.04.19  30.04.19  13.05.19  28.05.19  11.06.19  13.06.19  18.06.19  25.06.19 |  |  | кв.24-замена лампочек в подъездах (8шт);  кв.36-замена лампочек в подъезде;  кв.24-замена лампочек (в тамбуре на 1 этаже); | 13.05.19  21.05.19  25.06.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | ул. Фанерная, 14 |  |  | кв.15-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.3,7,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3,7,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.5,11,15-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.5,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.11-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.2,15-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.3-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.3,11,15- подметание и мытье лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых  кв.15-покос и уборка травы на придомо-вой террито-рии;  кв.1-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.15,5-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков; | 26.03.19  28.03.19  05.04.19  13.04.19  16.04.19  30.04.19  13.05.19  30.05.19  04.06.19  04.06.19  10.06.19  11.06.19  25.06.19 |  |  | кв.14-восста-новление ос-вещения в квартире; | 27.04.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 45 | ул. Фанерная, 16 | кв.7-частичная замена розлива ХВС в подва-льном помеще-нии;  кв.1-замена участка трубы ХВС в подвале  кран; | 22.05.19  21.06.19 | кв.15-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.4,10,16-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.1,10,16-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.4,12,15-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.5,10,14-подметание лестничных клеток и мар-шей, протирка поручней, по-доконников и почтовых ящиков;  кв.5-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.2-заделка цементным раствором отверстий в полу и стене подвала;  кв.10-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков;  кв.17-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.16-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.5,12,16- подметание и мытье лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящи ков;  -покос и убор-ка травы и придомовой территории;  кв.7-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.2,10-подме-  тание лестнич-  ных клеток и  маршей, про-  тирка поруч-  ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-  мовой терри-  тории; | 26.03.19  28.03.19  05.04.19  24.04.19  30.04.19  04.05.19  14.05.19  30.05.19  04.06.19  04.06.19  10.06.19  11.06.19  24.06.19 |  |  | кв.4-ремонт датчика на движение в поъезде;  кв.15-ремонт светильника, замена лам-почек (2 шт);  кв.12-подтя-нули контак-ты на автома-те; | 11.04.19  15.04.19  30.04.19 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 46 | ул. Школьная, 2 |  |  | -уборка придомовой территории, уборка мусора с урн ;  кв.2-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  -уборка при-домовой тер-ритории; уборка мусора с урн; | 24.04.19  29.05.19  03.06.19 |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 47 | ул. Школьная, 6 | кв.38-прочист-ка системы ХВС;  кв.28–ремонт системы кана-лизации;  кв.38-замена муфты;  -промывка и опрессовка системы теп-лоснабжения;  -дератизация мест общего пользования; | 07.05.19  12.05.19  13.05.19  24.06.19  26.06.19 | кв.15-уборка придомовой территории; мусора с урн;  –отвод воды с придомовой территоррии;  кв.17,23-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии с помо-щью спец.тех-ники;  кв.5-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.7,22-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.24-закреп-ление забора на детской площадке;  кв.4,39-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.1-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.37,20-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.22-установ-ка досок объ-явлений;  кв.36-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.23,20-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.12-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.22,20-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков;  кв.7-установка флангштоков на фасаде МКД;  кв.8-уборка придомовой территории; мусора с урн;  кв.26-уборка придомовой территории; мусора с урн;  уборка детс-кой площадки;  кв.20,39-под-метание лест-ничных кле-ток и маршей, протирка по-ручней, подо-конников и почтовых ящиков; убор-ка придомо-вой террито-рии;  кв.14-уборка придомовой территории вокруг МКД;  уборка мусора с урн;  кв.23-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;уборка детской площадки;  кв.20,24-под-метание и мы-тье лестнич-ных клеток и маршей, про-тирка поруч-ней, подокон-ников и поч-товых ящиков; уборка при-домовой тер-ритории;  кв.4-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.24-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн;  кв.2-уборка придомовой территории;  уборка мусора с урн;  кв.21-подме-тание лестнич-ных клеток и маршей ,про-  тирка поруч-ней, подокон-  ников и почто-  вых ящиков;  уборка придо-мовой терри-тории;  кв.33,7-уборка придомовой территории;  уборка мусора  с урн; уборка  детской пло-  щадки;  кв.23,20-под-  метание лест-  ничных кле-  ток и маршей,  протирка по-ручней, подо-конников и  почтовых  ящиков; убор-  ка придомо-  вой террито-  рии;  кв.1-уборка придомовой территории; уборка мусора с урн; | 25.03.19  29.03.19  29.03.19  01.04.19  04.04.19  09.04.19  10.04.19  15.04.19  17.04.19  18.04.19  22.04.19  25.04.19  29.04.19  03.05.19  07.05.19  08.05.19  11.05.19  17.05.19  20.05.19  29.05.19  31.05.19  31.05.19  03.06.19  07.06.19  13.06.19  17.06.19  22.06.19  25.06.1926.06.19 |  |  | кв.5-замена эл.счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия»;  кв.1,27-заме-на эл. лампо-чек в подъез-дах;  кв.1-оплом-бировка эл. счётчика, составление акта для пе-редачи в АО «ТНС энерго Карелия»;  кв.5-замена лампочек (5 шт); | 27.03.19  01.04.19  11.04.19  12.04.19 |  |  |

**Заявки по сантехническим работам (с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года):**

Принято заявок от населения – 137 заявок;

Выполнено – 137 заявок.

**Заявки по электрике:**

Принято заявок от населения – 96 заявок;

Выполнено – 96 заявок.

**Заявки по плотницким работам:**

Принято заявок от населения – 48 заявок;

Выполнено – 48 заявок.

**По уборке придомовых территорий;**

Поступило – 156

Выполнено –156

**По уборке подъездов в МКД**

Поступило - 468

Выполнено – 468

**Всего принято заявок от населения - 905**

**Всего выполнено заявок от населения - 905**

**Принято входящей корреспонденции – 193**

**Отправлено исходящей корреспонденции – 198**

Директор ООО «Лахденпохская ЖЭС» Бородинова И.С.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Оборотно-сальдовая ведомость** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Данные за период: 01.04.2019 - 30.06.2019 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отбор: Организация Равно АО "ЕРЦ РК", Услуга.Поставщик В списке ООО "Лахденпохская жилищн... |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итоги по: Организация Элементы, ЛицевойСчет.Объект учета.Здание Элементы, Услуга.Вид услуги Элементы |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Организация/ ЛицевойСчет.Объект учета.Здание/ Услуга.Вид услуги** | **Задолж-ть на начало** | **Оплата** | **Зачет аванса** | **Итого начислено** | **Итого перерасч. начислений** | **Скидки** | **Задолж-ть на конец** |
|  |
|  | АО "ЕРЦ РК" | 936 336,39 | 1 758 636,36 | 10,78 | 1 998 881,53 | -49 837,92 | 32 786,59 | 1 093 946,27 |
|  | Лахденпохья г, Пионерская ул, д.12а | 92 607,44 | 110 893,04 |  | 137 711,07 | 4 379,60 | 1 644,22 | 122 160,85 |
|  | ОДН Электричество | 1 262,46 | 1 563,62 |  | 1 902,08 |  |  | 1 600,92 |
|  | Техобслуживание | 91 344,98 | 109 329,42 |  | 135 808,99 | 4 379,60 | 1 644,22 | 120 559,93 |
|  | Лахденпохья г, Красноармейская ул, д.18А, кор. 1 | 24 736,57 | 22 738,75 |  | 33 202,11 |  | 391,80 | 34 808,13 |
|  | ОДН Электричество | 740,74 | 683,86 |  | 998,52 |  |  | 1 055,40 |
|  | Техобслуживание | 23 995,83 | 22 054,89 |  | 32 203,59 |  | 391,80 | 33 752,73 |
|  | Лахденпохья г, Спортивная ул, д.1 | 61 827,65 | 120 805,99 |  | 132 960,36 |  | 1 918,12 | 72 063,90 |
|  | ОДН Электричество | 2 113,10 | 3 573,57 |  | 3 931,14 |  |  | 2 470,67 |
|  | Техобслуживание | 59 714,55 | 117 232,42 |  | 129 029,22 |  | 1 918,12 | 69 593,23 |
|  | Лахденпохья г, 50 лет Октября ул, д.10 | 4 201,06 | -571,51 |  | 8 207,89 | -13 211,31 |  | -230,85 |
|  | ОДН Электричество | 96,13 | 176,47 |  | 252,69 |  |  | 172,35 |
|  | Техобслуживание | 4 104,93 | -747,98 |  | 7 955,20 | -13 211,31 |  | -403,20 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.10а | 27 212,80 | 57 589,61 |  | 62 622,93 |  | 1 266,40 | 30 979,72 |
|  | ОДН Электричество | 837,34 | 1 775,37 |  | 1 930,53 |  |  | 992,50 |
|  | Техобслуживание | 26 375,46 | 55 814,24 |  | 60 692,40 |  | 1 266,40 | 29 987,22 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.10б | 22 767,24 | 55 711,70 |  | 55 913,04 |  | 899,28 | 22 069,30 |
|  | ОДН Электричество | 867,19 | 1 862,85 |  | 1 956,24 |  |  | 960,58 |
|  | Техобслуживание | 21 900,05 | 53 848,85 |  | 53 956,80 |  | 899,28 | 21 108,72 |
|  | Лахденпохья г, Красноармейская ул, д.11 |  | 204,12 |  | 14 982,68 | -14 982,68 |  | -204,12 |
|  | Техобслуживание |  | 204,12 |  | 14 982,68 | -14 982,68 |  | -204,12 |
|  | Лахденпохья г, Фанерная ул, д.11а | 15 322,31 | 33 170,84 |  | 35 128,11 |  | 506,10 | 16 773,48 |
|  | ОДН Электричество | 1 260,85 | 2 731,34 |  | 2 892,51 |  |  | 1 422,02 |
|  | Техобслуживание | 14 061,46 | 30 439,50 |  | 32 235,60 |  | 506,10 | 15 351,46 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.12 | 33 395,91 | 65 327,18 |  | 72 759,87 |  | 1 968,72 | 38 859,88 |
|  | ОДН Электричество | 1 515,07 | 3 059,62 |  | 3 362,49 |  |  | 1 817,94 |
|  | Техобслуживание | 31 880,84 | 62 267,56 |  | 69 397,38 |  | 1 968,72 | 37 041,94 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.12а | 74 289,13 | 146 546,74 |  | 153 459,75 |  | 3 646,21 | 77 555,93 |
|  | ОДН Электричество | 3 110,66 | 6 412,10 |  | 6 636,33 |  |  | 3 334,89 |
|  | Техобслуживание | 71 178,47 | 140 134,64 |  | 146 823,42 |  | 3 646,21 | 74 221,04 |
|  | Лахденпохья г, Фанерная ул, д.13 | 43 838,35 | 53 020,02 |  | 67 447,44 |  | 975,82 | 57 289,95 |
|  | ОДН Электричество | 519,53 | 421,90 |  | 610,35 |  |  | 707,98 |
|  | Техобслуживание | 43 318,82 | 52 598,12 |  | 66 837,09 |  | 975,82 | 56 581,97 |
|  | Лахденпохья г, Ленина ул, д.14 | 7 544,77 | 11 423,25 |  | 14 865,99 |  |  | 10 987,51 |
|  | ОДН Электричество | 89,59 | 135,84 |  | 176,79 |  |  | 130,54 |
|  | Техобслуживание | 7 455,18 | 11 287,41 |  | 14 689,20 |  |  | 10 856,97 |
|  | Лахденпохья г, Ладожской Флотилии ул, д.14 | 2 393,92 | 6 393,41 |  | 6 460,20 |  | 241,79 | 2 218,92 |
|  | ОДН Электричество | 225,02 | 118,89 |  | 301,77 |  |  | 407,90 |
|  | Техобслуживание | 2 168,90 | 6 274,52 |  | 6 158,43 |  | 241,79 | 1 811,02 |
|  | Лахденпохья г, 50 лет Октября ул, д.14 | 4 719,65 | 3 081,77 |  | 4 772,34 | -10 483,47 |  | -4 073,25 |
|  | ОДН Электричество | 87,66 | 210,00 |  | 256,38 |  |  | 134,04 |
|  | Техобслуживание | 4 631,99 | 2 871,77 |  | 4 515,96 | -10 483,47 |  | -4 207,29 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.14 | 24 847,56 | 64 039,01 |  | 65 649,66 |  | 1 579,20 | 24 879,01 |
|  | ОДН Электричество | 248,02 | 643,34 |  | 662,22 |  |  | 266,90 |
|  | Техобслуживание | 24 599,54 | 63 395,67 |  | 64 987,44 |  | 1 579,20 | 24 612,11 |
|  | Лахденпохья г, Фанерная ул, д.14 | 14 626,88 | 37 089,96 |  | 35 471,37 |  | 855,38 | 12 152,91 |
|  | ОДН Электричество | 111,86 | 283,72 |  | 271,38 |  |  | 99,52 |
|  | Техобслуживание | 14 515,02 | 36 806,24 |  | 35 199,99 |  | 855,38 | 12 053,39 |
|  | Лахденпохья г, Ладожская ул, д.16 | 33 527,98 | 55 518,92 |  | 66 607,23 |  | 1 609,19 | 43 007,10 |
|  | ОДН Электричество | 196,38 | 365,85 |  | 388,92 |  |  | 219,45 |
|  | Техобслуживание | 33 331,60 | 55 153,07 |  | 66 218,31 |  | 1 609,19 | 42 787,65 |
|  | Лахденпохья г, Фанерная ул, д.16 | 14 245,26 | 31 677,40 |  | 35 024,04 |  | 847,18 | 16 744,72 |
|  | ОДН Электричество | 65,66 | 146,15 |  | 161,58 |  |  | 81,09 |
|  | Техобслуживание | 14 179,60 | 31 531,25 |  | 34 862,46 |  | 847,18 | 16 663,63 |
|  | Лахденпохья г, Садовая ул, д.17 | 64 583,37 | 133 032,42 |  | 138 925,38 |  | 1 333,80 | 69 142,53 |
|  | ОДН Электричество | 2 015,73 | 4 105,38 |  | 4 178,16 |  |  | 2 088,51 |
|  | Техобслуживание | 62 567,64 | 128 927,04 |  | 134 747,22 |  | 1 333,80 | 67 054,02 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.1а | 48 998,01 | 110 320,01 |  | 130 318,77 |  | 2 081,04 | 66 915,73 |
|  | ОДН Электричество | 2 039,56 | 4 607,09 |  | 5 456,37 |  |  | 2 888,84 |
|  | Техобслуживание | 46 958,45 | 105 712,92 |  | 124 862,40 |  | 2 081,04 | 64 026,89 |
|  | Лахденпохья г, Фанерная ул, д.1а | 11 116,26 | 12 104,78 |  | 14 152,44 |  | 366,36 | 12 797,56 |
|  | ОДН Электричество | 71,46 | 94,04 |  | 116,13 |  |  | 93,55 |
|  | Техобслуживание | 11 044,80 | 12 010,74 |  | 14 036,31 |  | 366,36 | 12 704,01 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.1б | 48 045,25 | 119 545,71 |  | 131 121,21 |  | 2 095,38 | 57 525,37 |
|  | ОДН Электричество | 1 981,54 | 4 923,88 |  | 5 398,41 |  |  | 2 456,07 |
|  | Техобслуживание | 46 063,71 | 114 621,83 |  | 125 722,80 |  | 2 095,38 | 55 069,30 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.1в | 46 969,01 | 109 600,27 |  | 129 634,14 |  | 2 070,60 | 64 932,28 |
|  | ОДН Электричество | 1 962,37 | 4 584,44 |  | 5 398,14 |  |  | 2 776,07 |
|  | Техобслуживание | 45 006,64 | 105 015,83 |  | 124 236,00 |  | 2 070,60 | 62 156,21 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.2 | 4 276,87 | 10 557,52 |  | 13 348,50 |  | 306,84 | 6 761,01 |
|  | ОДН Электричество | 388,21 | 912,46 |  | 1 074,90 |  |  | 550,65 |
|  | Техобслуживание | 3 888,66 | 9 645,06 |  | 12 273,60 |  | 306,84 | 6 210,36 |
|  | Лахденпохья г, 50 лет Октября ул, д.2 | 4 125,61 | 12 102,06 |  | 12 376,83 |  | 505,30 | 3 895,08 |
|  | ОДН Электричество | 83,21 | 244,09 |  | 249,63 |  |  | 88,75 |
|  | Техобслуживание | 4 042,40 | 11 857,97 |  | 12 127,20 |  | 505,30 | 3 806,33 |
|  | Лахденпохья г, Школьная ул, д.2 | 980,00 | 2 940,00 |  | 2 940,00 |  |  | 980,00 |
|  | Техобслуживание | 980,00 | 2 940,00 |  | 2 940,00 |  |  | 980,00 |
|  | Лахденпохья г, Ленинградское ш, д.2б | 18 815,15 | 31 689,24 |  | 41 127,76 | -1 471,88 | 662,40 | 26 119,39 |
|  | ОДН Электричество | 64,31 | 125,94 |  | 149,58 |  |  | 87,95 |
|  | Техобслуживание | 18 750,84 | 31 563,30 |  | 40 978,18 | -1 471,88 | 662,40 | 26 031,44 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.3 | 28 099,20 | 58 876,94 |  | 65 736,51 |  | 951,78 | 34 006,99 |
|  | ОДН Электричество | 190,52 | 453,96 |  | 547,35 |  |  | 283,91 |
|  | Техобслуживание | 27 908,68 | 58 422,98 |  | 65 189,16 |  | 951,78 | 33 723,08 |
|  | Лахденпохья г, Ленинградское ш, д.39 |  | 171,94 |  | 2 034,74 | -2 034,74 |  | -171,94 |
|  | Техобслуживание |  | 171,94 |  | 2 034,74 | -2 034,74 |  | -171,94 |
|  | Лахденпохья г, Заходского ул, д.4 | 3 896,65 | 12 621,05 |  | 13 086,60 |  | 388,28 | 3 973,92 |
|  | ОДН Электричество | 128,03 | 384,09 |  | 384,09 |  |  | 128,03 |
|  | Техобслуживание | 3 768,62 | 12 236,96 |  | 12 702,51 |  | 388,28 | 3 845,89 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.5 | 3 589,63 | 9 441,19 |  | 9 952,80 |  | 222,78 | 3 878,46 |
|  | ОДН Электричество | 375,67 | 988,06 |  | 1 041,60 |  |  | 429,21 |
|  | Техобслуживание | 3 213,96 | 8 453,13 |  | 8 911,20 |  | 222,78 | 3 449,25 |
|  | Лахденпохья г, Ленина ул, д.5 | 5 516,03 | 8 850,14 |  | 11 620,80 |  |  | 8 286,69 |
|  | ОДН Электричество | -98,58 |  |  |  |  |  | -98,58 |
|  | Техобслуживание | 5 614,61 | 8 850,14 |  | 11 620,80 |  |  | 8 385,27 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.6 | 8 126,02 | 14 214,29 |  | 16 658,34 | 0,01 | 241,58 | 10 328,50 |
|  | ОДН Электричество | 54,55 | 95,58 |  | 112,02 |  |  | 70,99 |
|  | Техобслуживание | 8 071,47 | 14 118,71 |  | 16 546,32 | 0,01 | 241,58 | 10 257,51 |
|  | Лахденпохья г, Ленина ул, д.6 | 7 941,98 | 19 283,68 |  | 20 334,12 |  | 607,45 | 8 384,97 |
|  | ОДН Электричество | 200,70 | 415,37 |  | 460,44 |  |  | 245,77 |
|  | Техобслуживание | 7 741,28 | 18 868,31 |  | 19 873,68 |  | 607,45 | 8 139,20 |
|  | Лахденпохья г, Школьная ул, д.6 | 40 605,58 | 77 888,43 |  | 81 840,03 |  | 784,88 | 43 772,30 |
|  | ОДН Электричество | 1 263,99 | 2 464,60 |  | 2 547,48 |  |  | 1 346,87 |
|  | Техобслуживание | 39 341,59 | 75 423,83 |  | 79 292,55 |  | 784,88 | 42 425,43 |
|  | Лахденпохья г, Ленина ул, д.68 | 3 188,65 | 9 399,59 |  | 9 354,90 |  |  | 3 143,96 |
|  | ОДН Электричество | 51,76 | 152,58 |  | 151,86 |  |  | 51,04 |
|  | Техобслуживание | 3 136,89 | 9 247,01 |  | 9 203,04 |  |  | 3 092,92 |
|  | Лахденпохья г, Ленина ул, д.68а | 3 960,70 | 8 451,40 |  | 8 738,82 |  |  | 4 248,12 |
|  | ОДН Электричество | 128,06 | 273,40 |  | 282,69 |  |  | 137,35 |
|  | Техобслуживание | 3 832,64 | 8 178,00 |  | 8 456,13 |  |  | 4 110,77 |
|  | Лахденпохья г, Бусалова ул, д.7 | 37 834,53 | 64 581,12 |  | 77 376,21 |  | 1 818,71 | 48 810,91 |
|  | ОДН Электричество | 1 230,57 | 2 117,54 |  | 2 535,03 |  |  | 1 648,06 |
|  | Техобслуживание | 36 603,96 | 62 463,58 |  | 74 841,18 |  | 1 818,71 | 47 162,85 |
|  | Лахденпохья г, Трубачева ул, д.7а |  | 594,82 |  |  |  |  | -594,82 |
|  | Техобслуживание |  | 594,82 |  |  |  |  | -594,82 |
|  | Лахденпохья г, 50 лет Октября ул, д.8 | 4 536,62 | 146,83 | 10,78 | 238,14 | -5 326,95 |  | -709,80 |
|  | ОДН Электричество | 85,11 | 197,04 | 10,78 | 238,14 |  |  | 115,43 |
|  | Техобслуживание | 4 451,51 | -50,21 |  |  | -5 326,95 |  | -825,23 |
|  | Лахденпохья г, Советская ул, д.8 | 39 026,79 | 57 562,73 |  | 58 699,30 | -687,39 |  | 39 475,97 |
|  | ОДН Электричество | 740,85 | 1 490,80 |  | 2 222,55 | 740,85 |  | 2 213,45 |
|  | Техобслуживание | 38 285,94 | 56 071,93 |  | 56 476,75 | -1 428,24 |  | 37 262,52 |
|  |  | **936 336,39** | **1 758 636,36** | **10,78** | **1 998 881,53** | **-49 837,92** | **32 786,59** | **1 093 946,27** |

**Приложение 9**

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Бусалова, 7, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Заходского, 4, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ладожская, 16, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ладожской флотилии, 14, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, 6, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, 14, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, 68, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
|  | **I.Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 1 | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 2 | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 3 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 4. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 6. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **Ш. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 8 | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 9 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 10 | Заделка и уплотнение слуховых оконных блоков на чердаках | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 11 | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленинградское шоссе, 2-Б, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. 50 лет Октября, 2, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
|  | **I.Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 1 | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 2 | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 3 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 4. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 6. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **Ш. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 8 | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 9 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 10 | Заделка и уплотнение слуховых оконных блоков на чердаках | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 11 | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая, 17, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 8, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 10-А, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 10-Б, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 12, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 12-А, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Советская, 14, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Спортивная, 1, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 1-А, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 1-Б, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 1-В, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 3, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 6, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 2, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Трубачёва, 5, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фанерная, 1-А, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фанерная, 11-А, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фанерная, 13, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фанерная, 14, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фанерная, 16, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Школьная, 2, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»

**Уважаемые собственники жилых помещений,**

**Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС» в вашем многоквартирном доме в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 года № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», на основании пункта 7 статьи 12 Закона доводит до Вашего сведения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности, размещенные на сайте сети Администрации Лахденпохского городского поселения** (Е-mail: amo\_Lahdenpohja @ onego. ru) (http: //www. Lahdenpohya-adm.ru/in/md/mail).

**Перечень**

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Школьная, 6, г. Лахденпохья**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возможный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Характер эксплуатации после реализации мероприятия** |
|  | **I.Система отопления** |  | |  |  |  |
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодическая регулировка, ремонт |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | | Пресс, компрессор, насос, вода | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр,  ремонт |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 4. | Устранение утечек теплоносителя во внутридомовой системе теплопотребления | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 5. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **II. Система водоснабжения** | |  |  |  |  |
| 6. | Установка (замена) коллективного (общедомового) прибора учёта воды | | Прибор учёта холодной воды, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |
| 7. | Устранение утечек воды во внутридомовой системе водоснабжения и из сантехнической арматуры | | Трубы и сантехническое оборудование | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
| 8. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | | Современные виды сантехническое оборудование и труб | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка приборов, ремонт |
|  | **III. Система электроснабжения** | |  |  |  |  |
| 9. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | | Люминесцентные лампы, светодиодные лампы | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, протирка |
| 10. | Установка коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии | | Прибор учёта электрической энергии, внесённый в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 11. | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | | Приборы автоматического управления освещением в помещениях, реагирующие на звук или движение | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
| 12. | Модернизация освещения в подъездах домов с установкой высокоэффективных светильников | | Высокоэффективные приборы освещения для помещений | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, поверка, ремонт |
|  | **IV. Стены, дверные и оконные конструкции** | |  |  |  |  |
| 13. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и пр. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 14. | Заделка и уплотнение чердачных люков в подъездах | | Люки и дверки с теплоизоляцией | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 15. | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | | Прокладки, полиуретановая пена и др. | Управляющая организация | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт |
| 16. | Утепление фасадов зданий | | Современные теплоизолирующие материалы | Управляющая организация | Плата за капитальный ремонт жилого дома | Периодический осмотр, ремонт |

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности выполняются за счет средств содержания и текущего ремонта общего имущества средств капитального ремонта многоквартирного дома.

Сроки окупаемости предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в многоквартирном доме на основании статьи 15. Закона могут быть определены после проведения энергетического обследования дома.

Энергетическое обследование может быть выполнено на основании соответствующего решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Предлагаем собственникам помещений принять на общем собрании решение о поручении управляющей организации ООО «Лахденпохская ЖЭС»организовать проведение энергетического обследования дома, согласовать с Правлением многоквартирного дома стоимость работ по договору и размер оплаты за проведение обследования и выполнение энергетических мероприятий.

Управляющая организация ООО «Лахденпохская ЖЭС»