ПРОЕКТ

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ ЛАХДЕНПОХСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**XVIII СЕССИЯ V СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21 года №

г. Лахденпохья

О внесении изменений и дополнений в Устав

Лахденпохского городского поселения

В целях приведения Устава Лахденпохского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 43 Устава Лахденпохского городского поселения, Совет Лахденпохского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав Лахденпохского городского поселения следующие изменения и дополнения:

 1) **пункт 19 части 1 статьи 9** изложить в следующей редакции:

«19. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_350999/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/#dst0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_358825/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/7b81874f50ed9cd03230f753e5c5a4b03ef9092d/#dst100464) землепользования и застройки, [документацией](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/2a679030b1fbedead6215f4726b6f38c0f46b807/#dst1657) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2781) Российской Федерации».

 2) **пункт 4.1 части первой статьи 11** признать утратившим силу.

 3) **пункт 3 части первой статьи 25** признать утратившим силу.

 4) **в части первой статьи 27** слова: «и имеет» заменить словами: «и вправе иметь».

 5) **пункт 4 части третьей статьи 28** изложить в следующей редакции:

«4. В случае преобразования Лахденпохского городского поселения, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.1-1, 5, 6.2, 7 статьи 13 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения Лахденпохского городского поселения».

 6) **статью 31** признать утратившей силу.

 7) в **части второй статьи 31.1** слова: «на постоянной основе» заменить словами: «на непостоянной основе».

 8**) Статью 32** признать утратившей силу.

 9) **пункт 12 части третьей статьи 32.1** изложить в следующей редакции:

«12. Преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.1-1, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 7.2 статьи 13 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования».

 10) **Статью 36** признать утратившей силу.

2. Главе Лахденпохского городского поселения направить настоящее Решение в регистрирующий орган в течение 15 дней со дня его принятия на государственную регистрацию.

 3. Главе Лахденпохского городского поселения опубликовать Решение после его государственной регистрации.

 4. Настоящие Решение вступает в силу после его официального опубликования.

 5. Пункты 3,10 части первой настоящего решения вступают в силу по истечении срока полномочий Совета Лахденпохского городского поселения пятого созыва.

**Глава**

**Лахденпохского городского поселения,**

**Председатель Совета**

**Лахденпохского городского поселения Казымов М. К.**